



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

ATA Nº 24/2022

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 7 DE DEZEMBRO DE 2022

Aos sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Vice-Presidente da Câmara Municipal, Domingos Manuel Marques Silva, com a presença dos Vereadores, Ana Isabel Tavares Cunha, Alcides Cardoso Alves, Alexandre Valente Rosas Caetano, António Carlos Silva Monteiro Bebiano, Márcia Celeste Valinho Dias Gonçalves e Rúben Américo Jorge Ferreira. -----

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata, ao abrigo da deliberação proferida pela Câmara Municipal em 14 de Outubro de 2021, relativa à elaboração das atas das reuniões do órgão, e do despacho de coadjuvação emanado pela Diretora de Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----

Às 09:45 horas o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO: Salvador Malheiro Ferreira da Silva, por se encontrar ausente do concelho de Ovar, em representação do Município de Ovar, e Maria Júlia Lopes Oliveira, por motivos profissionais. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal deu início à reunião, informando da ausência do senhor Presidente, dado que este se teve deslocar ao Algarve para receber um prémio atribuído ao Município, no âmbito do projeto #fishingtheplastic – o Prémio ODS Local – categoria Projetos, e cuja entrega decorrerá durante a Conferência ODSLocal'22 – Plataforma Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável, e na qual estarão presentes o senhor Presidente da República e a senhora Ministra da Coesão Territorial. -----

De seguida, realçou a realização, no Município de Ovar, com a colaboração da Câmara Municipal, de várias iniciativas de divulgação das Forças Armadas promovidas pelo Estado-Maior-General das Forças Armadas: “Alista-te por um dia”, “Cidadania e Forças Armadas” e “Portugal e Forças Armadas”. Estas iniciativas contaram com a participação de cerca de 1150 alunos das escolas do concelho, tendo as referidas atividades sido acompanhadas pelo Chefe do Estado-Maior-General das Forças Armadas (CEMGFA), Almirante António Silva Ribeiro, que, nesta oportunidade, agraciou o senhor Presidente da Câmara Municipal de Ovar, Professor Doutor Salvador Malheiro, com a medalha da Cruz de São Jorge. -----

No âmbito cultural e recreativo, destacou a antestreia do telefilme “Armários Vazios”, rodado em Ovar, no Centro de Arte de Ovar, e posteriormente, no dia 30 de novembro, a sua estreia na RTP1, o que constituiu uma excelente aposta como uma nova forma de promover o concelho e o seu território. -----

Realçou a realização, após alguns anos de interregno, das Festas de Santa Catarina, na Ribeira, Ovar. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Destacou, ainda, a apresentação da programação do Carnaval de Ovar 2023, desejando que esta seja uma edição de sucesso, com grande participação e satisfação do público e de todos os que vivem intensamente esta festa, após dois anos de limitações e forte condicionamento devido à pandemia. -----

Referiu, ainda, que foi inaugurada a iluminação e decoração de Natal, que entendeu ser importante, para dinamização e promoção do Município, da sua atividade económica e que proporciona, também, momentos de partilha entre as pessoas e famílias. -----

Salientou a *concessão* de vários espaços comerciais do Município – quiosques – com valores muito superiores aos valores base estabelecidos, o que é indicador da boa saúde da atividade económica do concelho. -----

Por fim, informou que vai decorrer no Museu Júlio Dinis, no dia 09, pelas 18.30h, a sessão de lançamento da Revista Dunas – Temas & Perspetivas 2022, que, em cada edição, valoriza o que é nosso, recupera memórias e histórias, recupera saberes, e para a qual convidou todos os senhores Vereadores. -----

O senhor Vereador Alexandre Rosas salientou o trabalho que tem sido feito ao longo dos últimos anos no sentido de melhorar, cada vez mais, a organização do Carnaval de Ovar, procurando melhorar e desenvolver este evento de excepcional importância para o Concelho, sendo que uma das novidades deste ano será a venda online dos bilhetes de bancada para os desfiles. -----

Referiu, ainda, que os preços vão manter-se iguais, com a exceção de um ligeiro aumento dos bilhetes para os espetáculos da programação da Tenda, que é uma programação de grande qualidade, eclética e apelativa com grandes nomes do panorama musical nacional e artistas e DJ's internacionais. -----

Mais referiu que vão manter-se as visitas à Aldeia do Carnaval e as oficinas temáticas, continuará a ser feito um esforço na melhoria das condições de acesso ao público, assim como, no aumento dos lugares de bancada. A Noite Mágica continuará com entrada paga, pela necessidade de reforçar e melhorar as questões relacionadas com a proteção, segurança e vigilância de pessoas e bens, para além de contribuir para a sustentabilidade financeira do evento, cujo orçamento global se mantém na ordem dos 650 mil euros. -----

A senhora Vereadora Ana Cunha salientou que foi atribuído ao Município o Prémio Autarquia Solidária, sendo Ovar um dos 50 Municípios portugueses galardoados. Trata-se de um prémio atribuído pela plataforma Cidade Social, fazendo parte de uma rede que permite a partilha de boas práticas, o acesso a formações certificadas para todos os seus colaboradores e parceiros e a partilha de artigos através da publicação de uma revista. -----

O senhor Vereador Alcides Alves congratulou a Câmara Municipal pelo apoio dado à produção do filme Armários Vazios, pela qualidade do telefilme, e pelo potencial de divulgação do concelho e do seu território. -----

Felicitou, também, a Câmara Municipal na pessoa do Senhor Presidente, pelo apoio às iniciativas de divulgação das Forças Armadas e pela medalha atribuída. -----

Felicitou, ainda, o executivo municipal pela iluminação e decoração de Natal, pela sua qualidade e beleza, considerando esta iniciativa importante para a atividade económica, designadamente para o comércio local. -----

Questionou se a Câmara Municipal tem conhecimento da situação de uma sem abrigo, em Esmoriz, e qual a situação das obras da Rua da Mata, que se encontram paradas. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

A senhora Vereadora Ana Cunha esclareceu relativamente à situação da sem abrigo que é um caso do conhecimento da Câmara Municipal, que tem sido objeto de acompanhamento e de várias ações, não só dos serviços municipais, mas também de outras entidades envolvidas, quer da área social, quer na área judicial. No entanto, e apesar de todos os esforços, não tem sido possível demover a pessoa de permanecer no local, como forma de reclamação pela situação da sua anterior habitação.-----

O senhor Vereador António Bebiano salientou que este é um caso que se arrasta há bastante tempo, na medida que a senhora em causa se recusa a sair do local, que não é espaço público, mas sim do condomínio. Mais referiu que, sendo espaço público, as forças de segurança não podem atuar, sendo que, da parte do condomínio também não tem havido qualquer iniciativa que permita a ação das entidades públicas.-----

A senhora Vereadora Márcio Valinho questionou qual a razão para o mau estado do pavimento da Rua José Falcão.-----

Questionou, ainda, quanto a avarias e infiltrações em escolas, considerando que a Câmara Municipal deveria estabelecer um plano de limpeza e manutenção, não só para as escolas, mas também para os edifícios municipais e vias municipais, de forma a evitar situações de infiltrações e cheias quando a pluviosidade ocorre de forma mais significativa.-----

Por fim, referiu que a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola do Furadouro reivindica a colocação de campinha no portão de entrada, solicitando que a Câmara Municipal satisfaça este pedido, por o considerar razoável.-----

O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que o local da Rua José Falcão que está em mau estado está relacionado e incluído na obra do Lamarão, que tem sofrido alguns atrasos, tendo a expectativa que até ao final do ano seja concluída ou, pelo menos, sofra um avanço significativo, de forma a resolver a questão do pavimento da Rua José Falcão.-----

No que se refere às escolas, houve algumas situações de infiltrações, devido à forte pluviosidade, que estão a ser ainda avaliadas, sendo que algumas, como por exemplo na Escola da Habitovar, resultam de problemas estruturais, e outras resultam essencialmente de problemas de limpeza e manutenção, com é o caso da Escola dos Combatentes, na qual as caleiras são interiores, o que com a acumulação de sujidade potencia essas infiltrações, e que têm vindo a ser resolvidas.-----

Mais referiu que, os escassos meios de que dispomos, nomeadamente de recursos humanos, obrigam a uma gestão das prioridades e situações urgentes e, se não é difícil estabelecer um plano, o difícil é cumpri-lo.-----

Relativamente à Escola do Furadouro, a Associação de Pais já fez chegar à Câmara Municipal um conjunto de necessidades e situações que é necessário resolver, e que serão resolvidas logo que possível.-----

O senhor Vereador António Bebiano referiu que, pela sua experiência de Presidente da Junta de Freguesia de Esmoriz, a manutenção é feita adequadamente. No entanto, vivemos numa época de fenómenos meteorológicos mais acentuados em períodos mais curtos, em que a rede de águas pluviais, que está dimensionada para situações normais, e cujo dimensionamento é estabelecido pela legislação em vigor, assim como outros princípios e regras no âmbito da gestão urbanística, que se têm revelado desadequados e desajustados relativamente à nova realidade ambiental e meteorológica.-----

Mais referiu que o nosso Município, e sem pôr em causa a necessidade de manutenção, recebe águas pluviais de toda uma bacia hidrográfica que é enorme e abrange outros Municípios, e apesar dessa realidade, tem resolvido de forma adequada a generalidade dos



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

problemas que têm ocorrido, evitando a ocorrência de situações bem mais graves e com consequências bem mais gravosas. -----

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO -----

APROVAÇÃO DAS ATAS DAS REUNIÕES DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADAS NOS DIAS 17 E 30 DE NOVEMBRO DE 2022.-----

Deliberação nº 726/2022:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar as atas. -----

PROPOSTA DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO - ÉPOCA DESPORTIVA 2022/2023 - PARA CONHECIMENTO. -----

Deliberação nº 727/2022:-----

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA ÀS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE OVAR, ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO (MT), BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E BAIXA TENSÃO NORMAL (BTN) - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 30.11.2022. -----

Deliberação nº 728/2022:-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 30.11.2022. -----

PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA, AO ABRIGO DO ACORDO-QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA ELÉTRICA ÀS INSTALAÇÕES DO MUNICÍPIO DE OVAR, ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO (MT), BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E BAIXA TENSÃO NORMAL (BTN) - LOTE 2 - BAIXA TENSÃO ESPECIAL (BTE) E LOTE 3 - MÉDIA TENSÃO (MT) - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 30.11.2022. -----

Deliberação nº 729/2022:-----

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 30.11.2022. -----

LEI 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS – AUTORIZAÇÃO PRÉVIA E AUTORIZAÇÃO GENÉRICA PARA DISPENSA DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL –



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

LISTAGEM DOS COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS DE 01.09.2022 A 30.11.2022. -----

Deliberação nº 730/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e remeter o assunto à Assembleia Municipal.-----

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A EMISSÃO DE LICENÇA NO ÂMBITO DO PROCESSO 2022/450.10.215/93 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 29.11.2022. -----

Deliberação nº 731/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 29.11.2022.-----

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A EMISSÃO DE LICENÇA NO ÂMBITO DO PROCESSO 2022/450.10.213/182 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 29.11.2022. -----

Deliberação nº 732/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 29.11.2022.-----

PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 15.11.2022 A 05.12.2022 - PARA CONHECIMENTO. -----

Deliberação nº 733/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

DIVISÃO FINANCEIRA-----

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 12 NOVEMBRO A 02 DE DEZEMBRO DE 2022. -----

Deliberação nº 734/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA RESPEITANTE AO DIA 02 DE DEZEMBRO DE 2022 - PARA CONHECIMENTO. -----

Deliberação nº 735/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PROPOSTA DE COMPARTICIPAÇÃO, NO ÂMBITO DOS PROTOCOLOS DE COOPERAÇÃO A CELEBRAR COM CINCO INSTITUIÇÕES PARTICULARES DE SOLIDARIEDADE SOCIAL OU EQUIPARADAS, PARA OPERACIONALIZAÇÃO DO SERVIÇO DE ATENDIMENTO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL E RENDIMENTO SOCIAL DE INSERÇÃO, NO ÂMBITO DO PROCESSO DE TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS DA ÁREA SOCIAL PARA O MUNICÍPIO DE OVAR - ANO DE 2023. -----

*Deliberação nº 736/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos da informação nº 39922, do Gabinete da senhora Vereadora Ana Cunha, de 05.12.2022.-----*

PROPOSTA DE REALOJAMENTO DE TRÊS AGREGADOS FAMILIARES UCRANIANOS REFUGIADOS, RESIDENTES NA FREGUESIA DE MACEDA, EM HABITAÇÃO A RESERVAR NO MERCADO DE ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS - PROCESSO Nº 2022/650.10.105/107. -----

*Deliberação nº 737/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos da informação nº 39909, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, de 05.12.2022, condicionada ao cabimento e compromisso da despesa. -----*

DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO -----

PROPOSTA DE ADENDA AO PROTOCOLO CELEBRADO COM OS GRUPOS CARNAVALESCOS E ESCOLAS DE SAMBA DO CONCELHO DE OVAR, NO ÂMBITO DO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO CULTURAL E RECREATIVO, DO ANO DE 2022.-----

*Deliberação nº 738/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e a respetiva adenda ao Protocolo, nos termos e fundamentos da informação nº 38077, da Divisão de Cultura e desporto, de 21.11.2022. -----*

PEDIDO DE CEDÊNCIA DA PISCINA MUNICIPAL PARA A PRÁTICA DE NATAÇÃO ADAPTADA, NO ÂMBITO DO DESPORTO ESCOLAR AO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS OVAR SUL. -----

*Deliberação nº 739/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de cedência, nos termos e fundamentos da informação nº 36838, do Serviço de Desporto, de 15.11.2022.-----*

DIVISÃO DE PROJETOS E OBRAS MUNICIPAIS-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

REABILITAÇÃO/RESTRUTURAÇÃO DO EDIFÍCIO DA RUA DO SEIXAL - OVAR - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 17.10.2022. -----

Deliberação nº 740/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 17.10.2022.-----

REABILITAÇÃO/RESTRUTURAÇÃO DO EDIFÍCIO DA AVENIDA D. MARIA II - OVAR - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 29.11.2022. -----

Deliberação nº 741/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 29.11.2022.-----

DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO-----

APROVAÇÃO FINAL DA PROPOSTA DA 2ª ALTERAÇÃO POR ADAPTAÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE OVAR AO REGIME EXTRAORDINÁRIO DE REGULARIZAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÓMICAS.-----

Deliberação nº 742/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta da 2ª alteração por adaptação do Plano Diretor Municipal de Ovar, e proceder nos termos das alíneas i), ii) e iii) da informação da Chefe da Divisão de Urbanismo e Planeamento, de 06.12.2022.-----

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA.-----

Deliberação nº 743/2022:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----

DELIBERAÇÕES: -----

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro. -----

ENCERRAMENTO: -----

E como nada mais havia a tratar pelo Vice-Presidente foi encerrada a reunião, pelas 10:40 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos presentes, e por mim, Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, que a secretariei. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR
