



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

ATA Nº 18/2018

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 13 DE SETEMBRO DE 2018

Aos treze dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, com a presença dos Vereadores, Domingos Manuel Marques Silva, Ana Isabel Tavares Cunha, Vitor Manuel Reis Amaral, Alexandre Valente Rosas Caetano, Maria Júlia Lopes Oliveira, Artur Manuel Borges Duarte e Vitor Manuel Soares Oliveira. -----

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata, ao abrigo da deliberação proferida pela Câmara Municipal em 26 de Outubro de 2017, relativa à elaboração das atas das reuniões do órgão, e do despacho de coadjuvação emanado pela Diretora de Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----

Às 09:45 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO: o Senhor Vereador António Pedro Albergaria Coelho, por motivo de gozo de férias. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu início à reunião, salientando a grande dinâmica das associações, coletividades e comissões de festas do concelho, que promoveram, organizaram e realizaram inúmeros eventos e atividades, de caráter recreativo, cultural e desportivo, nos últimos meses. -----

Dos eventos realizados neste período, destacou as *Festas do Mar*, em Esmoriz, Cortegaça e no Furadouro, pela sua importância cultural e religiosa e pelo seu elevado caráter identitário. Nessa medida, expressou a vontade de a Câmara Municipal continuar a apoiar estas festividades, no quadro legal existente, como *parceira* das respetivas comissões, de forma a garantir a sua continuidade. -----

Expressou, ainda, a convicção da garantia da continuidade do programa *Animar as Praias* nos próximos anos, pela sua importância na atração de pessoas, do ponto de vista turístico e de potenciação do desenvolvimento local, incluindo pelo incentivo associado à atividade comercial nas praias do concelho. -----

Enalteceu, também, a participação do Carnaval de Ovar na Feira de S. Mateus, em Viseu, no dia 9 de setembro, com uma representação de cerca de 300 participantes, oriundos de praticamente todos os Grupos de Carnaval e Escolas de Samba. Considerou que foi uma oportunidade única de divulgação e promoção do Carnaval de Ovar, numa das feiras mais importantes do país, e que constituiu um enorme sucesso, estando já prevista uma participação na edição de 2019. -----

Informou da realização de uma reunião do Conselho de Administração da AdRA – Águas da Região de Aveiro, SA, na qual foi decidido dar início às obras de instalação de rede de águas



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

residuais no Torrão do Lameiro, que terá o seu início, em princípio, durante o mês de setembro.-----

Salientou a realização de mais uma edição do Cruzeiro da Ria, nos dias 25 e 26 de agosto, da responsabilidade da NADO – Náutica Desportiva Ovarense, com grande participação e sucesso. -----

Salientou, ainda, a realização da Feira de Artesanato e Gastronomia de Maceda, organizada pelas Junta de Freguesia, com a pro-atividade intensa das associações locais, com uma nota muito positiva pela participação das coletividades e da população em geral. -----

Por fim, salientou a realização do 4º Festival Literário de Ovar, que terá início no dia de hoje e até ao próximo domingo, tratando-se de uma iniciativa municipal que decorre em ambiente *descontraído* e ao ar livre, de grande proximidade e partilha entre os escritores e o público, fomentando o interesse pela leitura e pelos livros. -----

Das várias iniciativas previstas, destacou a presença de Álvaro Laborinho Lúcio, Jacinto Lucas Pires, Carlos Fiolhais, Rodrigo Guedes de Carvalho, entre outros, e o lançamento público da atualização do Dicionário da História de Ovar, da autoria do Dr. Alberto Lamy, convidando todos os senhores Vereadores para estarem presentes nas diversas iniciativas no âmbito deste festival. Em conformidade, efetuou a distribuição do respetivo Programa. -----

O senhor Vereador Vitor Amaral considerou importante a participação do Carnaval de Ovar na Feira de S. Mateus, para a sua promoção e divulgação.-----

Enalteceu a realização de mais uma edição de Festival Literário, pela qualidade e interesse das diversas iniciativas previstas. -----

De seguida fez a seguinte intervenção:-----

“Construção ilegal na Rua dos Lavradores, Válega

A construção ilegal na Rua dos Lavradores, em Válega, a que já fizemos referência em duas reuniões de Câmara, continua a ser feita, apesar de nos ter sido referido na última reunião que nesse mesmo dia se efetuará o procedimento de embargo da obra. Porque se desconhece o nome do(s) autor(es) da infração, não é possível verificar pela lista de contra-ordenações, que nos foi entregue, se foi levantado qualquer auto; assim, pergunta-se se o embargo foi feito e se foi, quais as medidas já tomadas face ao seu incumprimento; não tendo sido feito, qual a razão? -----

Palheiros da Praia de Esmoriz e da Praia de Cortegaça-----

A construção de palheiros na nossa costa remonta ao início do século anterior e são uma riqueza patrimonial, cultural e arquitetónica a preservar. Apesar de terem sido dados passos há vários anos para os classificar, desconhecemos qual a conclusão deste processo e quais as diligências que este executivo tem feito junto dos proprietários e das entidades competentes para que não se deixe destruir uma marca da nossa história, do nosso passado. -----

Limpeza de prédio -----

O prédio onde esteve instalada a fábrica do F. Ramada, no Casal, em Ovar, que fica entre a Rua Antero de Quental e Rua João de Deus, está cheio de silvas e de pastagem seca de grande altura, que podem ser impulsionadoras de um incêndio urbano, tendo em conta a proximidade de casas. Além disso, é uma nódoa na mancha urbana do centro da cidade, tal como acontece com os prédios degradados. -----

Pergunta-se se foi já tomada alguma medida, como a notificação dos proprietários daquele prédio, para que procedam à sua limpeza. -----

Manutenção de equipamentos-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

O Parque do Buçaquinho, que passou a ser um dos nossos ex-libris, está necessitado de manutenção, dando-se como exemplo a vedação do parque infantil e a torre, na qual existem lâmpadas partidas. O mesmo acontece com o Parque da Cidade, com falta de manutenção, especialmente no que respeita aos espaços verdes. É nossa obrigação tudo fazer para que os equipamentos públicos sejam preservados. Mais que investir em novos equipamentos, há que preservar os existentes. -----

Pombas no centro da cidade -----

As pombas no centro da cidade de Ovar continuam a ser um grave problema para a degradação dos prédios, incluindo o que são públicos, além de sujarem os passeios públicos. Mais grave ainda é o facto deste ser também um problema de saúde pública. Quais foram as medidas até agora tomadas para eliminar esta praga?-----

Habitovar -----

Para quando está prevista a realização da obra de beneficiação dos espaços verdes da Habitovar?-----

Limpeza de ruas em Maceda -----

Chamamos à atenção para a falta de limpeza das bermas da estrada que liga Santa Maria da Feira à EN 109, em Maceda, onde tem os semáforos, que já não é limpa há mais de um ano, quando esta é uma via de grande circulação e até de entrada de viaturas e pessoas no nosso concelho.” -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal informou que a obra da Rua dos Lavradores, em Válega, já foi objeto de auto de notícia de contraordenação pela realização de operações urbanísticas sem licença, de auto de embargo, assim como de novo processo de contraordenação, por desrespeito do embargo, sendo ainda efetuada participação criminal. Os processos vão correr os respetivos trâmites legais, sem olvidar as medidas oportunas de reposição da legalidade urbanística. -----

Informou, também, que todos palheiros já estarão classificados como património municipal, e existe já uma política de benefícios fiscais vigentes, sendo que, desde há alguns anos, a proposta de fixação da taxa de IMI prevê a redução em 50% da taxa do imposto relativamente a estes imóveis. Considerou, em todo o caso, pertinente o reforço do incentivo e apoio na recuperação destes imóveis, não se justificando, no entanto, em sua opinião, uma comparticipação a 100% das obras necessárias para a sua preservação. Trata-se, ainda assim, de uma questão que deve ser analisada e discutida pela Câmara Municipal. -----

No que se refere ao Parque Ambiental do Buçaquinho, salientou que tem sido feito um esforço significativo na manutenção dos espaços verdes deste equipamento, tão importante e significativo para o Município, concordando que tão ou mais importante que construir novos equipamentos é manter e cuidar dos existentes. -----

Relativamente aos espaços verdes da Habitovar, informou que está para muito breve o início da intervenção na sua requalificação, prevendo-se a conclusão dos trabalhos até ao final do ano. -----

Por fim, salientou que a responsabilidade pela manutenção e conservação do *Restabelecimento 25* é da Infraestruturas de Portugal, IP, pelo que qualquer intervenção no citado arruamento carece de articulação e colaboração com esta entidade.-----

O senhor Vereador Domingos Silva referiu que, nos últimos anos, tem sido contratada uma empresa para a captura de pombos. A contratação para este ano já está concluída, apenas aguarda a celebração do respetivo contrato. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

O senhor Vereador Artur Duarte ressaltou, da leitura atenta que efetuou da ata da última reunião da Câmara Municipal, a propósito das zonas de atividades económicas, que a consideração efetuada pelo Senhor Vereador Domingos Silva quanto ao *timing* do executivo em regime de permanência para concretizar as medidas a que se propõe – que apenas a ele diz respeito e não ao órgão executivo, *como um todo* –, não é a mais adequada, e não se revê neste tipo de afirmações, dado considerar que faz parte do órgão executivo do Município, e desempenha as suas funções com empenho e espírito de colaboração, na procura das melhores soluções no interesse do Município e dos Municípes. -----

Quanto à propriedade de terrenos das referidas zonas de atividades económicas, e apesar de os terrenos serem privados, considera que existem instrumentos jurídicos que permitem que a Câmara Municipal possa intervir, de forma a implementar estas áreas.-----

O senhor Vereador Domingos Silva realçou que a referência ao *timing* resulta tão só do facto da proposta apresentada referir um prazo de 6 meses e não do papel e empenho que todos os membros do órgão executivo devem ter, com a apresentação de contributos, no tratamento do assunto, sendo que, apesar de estar em causa matéria considerada por todos como de grande importância para o Município, e de a sua operacionalização constituir um objetivo de todos, há um conjunto de questões técnicas que têm de ser devida e oportunamente trabalhadas e analisadas. -----

Relativamente à questão da propriedade dos terrenos, considerou que o mecanismo ao dispor da Câmara Municipal é, primordialmente e em última instância, a expropriação, que tem os seus custos, que têm de ser devidamente avaliados e tidos em consideração na decisão a tomar.-----

Mais referiu que os Serviços Municipais estão a trabalhar no caderno de encargos para viabilizar o início de um procedimento de formação de contrato público, para a elaboração de uma proposta para a unidade de Válega, prevendo-se o seu *lançamento* até ao final do mês, e a contratação da empresa até final do mês de outubro. -----

Seguir-se-ão os trabalhos, prevendo-se que, até ao final do primeiro trimestre de 2019, seja apresentada uma primeira proposta, para discussão pela Câmara Municipal.-----

Referiu que o trabalho a desenvolver comporta algumas dificuldades significativas, desde logo, a necessidade de proceder ao levantamento topográfico e cadastral dos terrenos abrangidos, trabalhos orçados em cerca de 35 mil euros. -----

Por último, referiu que a ideia subjacente a estes trabalhos é apresentar uma proposta global, mas cuja implementação possa ser realizada por fases.-----

A senhora Vereadora Júlia Oliveira informou que os trabalhos do Grupo de Trabalho na área da Saúde em que participa estão a decorrer conforme previsto e a *bom ritmo*, prevendo-se a entrega à tutela do primeiro *draft* da proposta no dia 15 de setembro. -----

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO -----

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 23 DE AGOSTO DE 2018.-----

Deliberação nº 583/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PROPOSTA DE VOTO DE LOUVOR A IGOR PINHO, ATLETA DO CLUBE DE CANOAGEM DE OVAR.-----

Deliberação nº 584/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar o voto de louvor proposto. -----

MINUTA DE ACORDO DE GESTÃO DE EQUIPAMENTO SEMAFÓRICO NA EN 223, COM A INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL - PARA APROVAÇÃO. -----

Deliberação nº 585/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Acordo de Gestão. -----

PROPOSTA DE APOIO AO AFIS - ATLETAS DE FIM DE SEMANA, PARA FILMAGEM AÉREA, FILMAGENS E TRANSMISSÃO DA MEIA MARATONA CIDADE DE OVAR. -----

Deliberação nº 586/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO AO CLUBE DE CANOAGEM DE OVAR, RELATIVA A DESLOCAÇÃO A VILA NOVA DA BARQUINHA. -----

Deliberação nº 587/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

PROPOSTA DE APOIO FINANCEIRO À PARÓQUIA DE SANTA MARIA DE VÁLEGA, PARA EDIÇÃO DE LIVRO INTERPRETATIVO DA IGREJA MATRIZ DE VÁLEGA.-----

Deliberação nº 588/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

ADENDA AO CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA E VIGILÂNCIA DOS DIVERSOS EDIFÍCIOS E EVENTOS MUNICIPAIS, PARA O ANO DE 2018 - AUTORIZAÇÃO DA CESSÃO DA POSIÇÃO CONTRATUAL E APROVAÇÃO DA MINUTA. -----

Deliberação nº 589/2018:-----

Deliberado, por unanimidade, autorizar a cessão da posição contratual e aprovar a minuta da adenda ao contrato. -----

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE PISTAS PEDONAIS E CICLÁVEIS - OVAR - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 29.08.2018. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberação nº 590/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 29.08.2018.-----

EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DE PISTAS PEDONAIS E CICLÁVEIS - OVAR - APROVAÇÃO DAS MINUTAS - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 29.08.2018. -----

Deliberação nº 591/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 29.08.2018.-----

EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ESCOLA SECUNDÁRIA JÚLIO DINIS - OVAR - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL.-----

Deliberação nº 592/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final, datado de 03.09.2018, proceder à adjudicação da empreitada de Reabilitação do Edifício da Escola Secundária Júlio Dinis – Ovar, à entidade FIELNORTE – Construção e Engenharia Civil, Lda., pelo montante de € 1.870.260,27, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e proceder nos termos da alínea c) do referido Relatório Final. -----

EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DA ESCOLA SECUNDÁRIA JÚLIO DINIS - OVAR - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO.-----

Deliberação nº 593/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.-----

PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESC. DO 1º CEB DO CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - RELATÓRIO FINAL PARA APROVAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DO LOTE 2 - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 27.08.2018. -----

Deliberação nº 594/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 27.08.2018.-----

PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESC. DO 1º CEB DO CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - LOTE 2 - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 27.08.2018.-----

Deliberação nº 595/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 27.08.2018.-----

PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESC. DO 1º CEB DO CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - LOTE 1 - EXCLUSÃO DE TODAS AS PROPOSTAS - DEFINIÇÃO DE PROCEDIMENTOS A ADOTAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 27.08.2018.-----

Deliberação nº 596/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 27.08.2018.-----

PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESCOLAS DO 1º CEB DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DE OVAR E OVAR SUL CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - APROVAÇÃO DE INÍCIO DO PROCEDIMENTO E REALIZAÇÃO DA DESPESA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 28.08.2018.-----

Deliberação nº 597/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 28.08.2018.-----

PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESCOLAS DO 1º CEB DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DE OVAR E OVAR SUL CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 30.08.2018.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberação nº 598/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 30.08.2018.-----

PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES EM REGIME DE CONFEÇÃO LOCAL E DE REFEIÇÕES TRANSPORTADAS PARA OS JI E ESCOLAS DO 1º CEB DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS DE OVAR E OVAR SUL CONCELHO DE OVAR, NO ANO ESCOLAR 2018/2019, E PARA O FORNECIMENTO DE ALMOÇOS A OUTROS ALUNOS E ADULTOS QUE PARTICIPEM EM AÇÕES MUNICIPAIS NA ÁREA DA EDUCAÇÃO - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DE 30.08.2018.-----

Deliberação nº 599/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 30.08.2018.-----

LEI 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO - ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA E AUTORIZAÇÃO GENÉRICA PARA DISPENSA DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL - LISTAGEM DE PROCEDIMENTOS DE FORMAÇÃO DE CONTRATOS PÚBLICOS RELATIVOS AO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 01.06.2018 E 31.08.2018.-----

Deliberação nº 600/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

PROCESSO DISCIPLINAR PD-DAJF/I/SB/2018, INSTAURADO CONTRA PAULA CRISTINA SILVA FERRAZ LIZ DIAS - RECURSO HIERÁRQUICO DA DECISÃO DE SUSPENSÃO PREVENTIVA DA TRABALHADORA.-----

Deliberação nº 601/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, por escrutínio secreto, não dar provimento ao recurso hierárquico apresentado, e confirmar o ato recorrido, com os fundamentos constantes da informação 5/PD-DAJF/I/SB/2018, datada de 05.09.2018, cujo teor aqui se dá por integralmente reproduzida.-----

TRANSPORTE ESCOLAR - ALUNO COM RESIDÊNCIA ALTERNADA E SUCESSIVA COM AMBOS OS PROGENITORES DECIDIDA POR SENTENÇA.-----

Deliberação nº 602/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação nº 23/SB/DAJF, de 11.09.2018, e conceder o apoio ao transporte Escolar ao aluno Gonçalo Miguel Reis Moura, a partir das suas duas residências.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A EMISSÃO DE DECLARAÇÃO, REQUERIDO POR MARIA DE FÁTIMA MATOS OLIVEIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 28.08.2018. -----

*Deliberação nº 603/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 28.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO, REQUERIDO PELA DELEGAÇÃO DE OVAR DA CRUZ VERMELHA PORTUGUESA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 07.09.2018. -----

*Deliberação nº 604/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 07.09.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, REQUERIDO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. PEDRO DE OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 17.08.2018. -----

*Deliberação nº 605/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 17.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. PEDRO DE OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 17.08.2018. -----

*Deliberação nº 606/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 17.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, REQUERIDO PELA COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DO SR. DOS AFLITOS E SRA DA BOA VIAGEM - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 22.08.2018. -----

*Deliberação nº 607/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 22.08.2018.-----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, REQUERIDO PELA COMISSÃO AMIGOS DO FURADOURO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 28.08.2018. -----

*Deliberação nº 608/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 28.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA COMISSÃO AMIGOS DO FURADOURO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 28.08.2018. -----

*Deliberação nº 609/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 28.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA BANDA FILARMÓNICA OVARENSE - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 28.08.2018. -----

*Deliberação nº 610/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 28.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, REQUERIDO PELA COMISSÃO AMIGOS DO FURADOURO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 31.08.2018. -----

*Deliberação nº 611/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 31.08.2018.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, REQUERIDO PELA COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE N. SRA. DA NAZARÉ - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 31.08.2018. -----

*Deliberação nº 612/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 31.08.2018.-----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE MACEDA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 07.09.2018. -----

Deliberação nº 613/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 07.09.2018.-----

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, REQUERIDO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE MACEDA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 07.09.2018. -----

Deliberação nº 614/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 07.09.2018.-----

PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 22.08.2018 A 07.09.2018 - PARA CONHECIMENTO. -----

Deliberação nº 615/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

DIVISÃO FINANCEIRA-----

PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL DO MUNICÍPIO DE OVAR NO IRS PARA OS RENDIMENTO COLETÁVEIS DO ANO DE 2018. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou o esforço realizado pelos Serviços Municipais e pelo executivo em regime de permanência para disponibilizar o mais cedo possível aos senhores Vereadores em regime de não permanência as propostas sobre os impostos, agora em discussão.-----

*No que se refere à presente proposta, referiu que a mesma prevê manter em 3% a participação variável no IRS, a exemplo do ano passado, devido à preocupação com a situação financeira da Câmara Municipal, porque é fundamental assegurar, por esta via, um valor de receita que dê alguma *margem de conforto* à gestão municipal no próximo ano, em função das necessidades existentes para a satisfação das necessidades coletivas.-----*

O senhor Vereador Vitor Amaral registou, de forma positiva, o envio atempado das propostas, que agradeceu, tendo em vista a sua análise mais adequada.-----

Mais referiu votar favoravelmente a proposta, pois mantém a taxa do último ano, não procedendo ao seu agravamento.-----

Deliberação nº 616/2018:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, e remetê-la à Assembleia Municipal.-----

PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI).-----

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que, também de forma a salvaguardar a situação financeira do Município, mas sem olvidar a situação das famílias e aspetos de ordem social, propõe-se a manutenção das taxas de IMI, sendo que, por via da atualização dos coeficientes, que baixaram cerca de 9%, em média, verifica-se um desagravamento do imposto pago pelos proprietários.-----

O senhor Vereador Domingos Silva reiterou que a proposta, que mantém as taxas em vigor nos últimos anos, assim como a taxa do designado IMI familiar.-----

Mais referiu que, os Municípios desconhecem o que resultará, em termos financeiros, da delegação de competência, pelo que, é prudente manter as receitas atuais.-----

O senhor Vereador Vitor Amaral apresentou a seguinte proposta:-----

Proposta

Vitor Amaral, vereador do Partido Socialista, apresenta a seguinte proposta:-----

“Tendo em consideração que:-----

A) O município tem necessidade de criar incentivos para o aumento da população residente e que a redução da taxa de IMI é uma forma de atrair novos residentes;-----

B) Cerca de 50% dos municípios portugueses fixam a taxa de IMI em 0,30%;-----

C) Treze dos municípios do distrito de Aveiro fixam a taxa de IMI em valor inferior a 0,38% e a maioria destes em 0,30%;-----

D) Apenas um terço dos municípios fixam taxa de IMI igual ou superior a 0,38%;-----

E) As despesas correntes do município têm vindo a aumentar, razão porque não será prudente uma drástica redução da taxa de IMI em relação ao que tem sido a prática dos últimos anos e agora é proposto pelo Senhor Presidente da Câmara,-----

Proponho:-----

Que se fixe a taxa de IMI para o ano 2017 em 0,35% para os prédios urbanos, nos termos do n.º 5 do art.º 112.º do CIMI, mantendo-se em tudo o resto a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que nos parece razoável tendo em consideração a necessidade de incentivar a reabilitação urbana e a adequação dos prédios com eficiência energética, entre outras medidas.”-----

O senhor Vereador Artur Duarte destacou que as receitas do IMI, nos últimos anos, têm sido constantes, sem grandes variações, pelo que considera que a Câmara Municipal não está em condições de reduzir o IMI, por uma questão de precaução, pelo que expressou a sua intenção de se abster relativamente às duas propostas apresentadas.-----

De seguida apresentou a seguinte declaração de voto:-----

“declaração de voto – IMI

1- Aduz a proposta do Senhor Presidente, que a mesma se insere no cumprimento do Plano de Acção do mandato autárquico sufragado pela maioria dos cidadãos de Ovar. Obviamente que não acompanho essa premissa por entender que o mesmo está a votar o nosso território ao ostracismo, à perda de competitividade e no futuro irá colocar problemas adicionais à gestão financeira do Município. Esta realidade é atestada com a



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

- falta de uma estratégia de desenvolvimento económico do concelho, pois em quase um ano de mandato autárquico, à excepção das propostas apresentadas pelos vereadores eleitos na lista do Partido Socialista, nunca este executivo discutiu uma visão de futuro que permita a criação de riqueza e o conseqüente aumento das receitas municipais.-----
- 2- Esta proposta contrariamente ao referido não aponta para uma trajetória de contenção da carga fiscal das famílias, antes a mantém.-----
- 3- Por último, não tenho clara a assunção que a situação económica e financeira do município seja tão estável como se apregoa. Existem riscos claros de a mesma se vir a agravar, quer pelo incremento dos subsídios atribuídos às famílias, quer com o aumento das transferências para as freguesias (com a óbvia excepção da União de Freguesias), quer com a necessidade de conservação de infraestruturas e equipamentos que estão num elevado nível de degradação. A isto acresce com as necessidades adicionais de financiamento que resultarão, quer do normal funcionamento de novos equipamentos como, a título de exemplo, a Escola Oliveira Lopes, o futuro Esmoriztur, o Cine-Teatro de Ovar (?) as novas ciclovias, quer das necessidades de investimento em programas que já estão há muito aprovados, mas que estranhamente continuam sem sair do papel, esperando talvez um timing mais ajustado ao novo ciclo eleitoral. -----
- 4- Seria para mim mais fácil, e tenho sérias dúvidas se não seria a posição mais correcta, votar favoravelmente a proposta apresentada pelo senhor vereador Vítor Amaral, de reduzir para 0,35% a taxa do IMI que se outros méritos não tivesse e tem-nos, aumentaria a competitividade fiscal do Município, e melhoraria a situação das famílias nele residentes. -----
- 5- Contudo continuo convicto que essa decisão apresentará um risco acrescido de uma situação que previsionalmente tende a agravar-se. Nesta medida, o meu voto é de abstenção, relativamente à proposta do senhor presidente, no pressuposto que; por um lado avalio com preocupação as consequências para a saúde financeira do Município de uma possível redução imediata da taxa do IMI, e por outro dou ao executivo em permanência o benefício da dúvida, para que esta receita seja alocada, não para despesas desnecessárias e que se têm manifestado completamente improdutivas, mas para permitir, quer o financiamento de novos investimentos que possam a prazo aumentar as receitas desta câmara, quer o estabelecimento de programas de reabilitação urbana que tão necessários são para a melhoria da qualidade de vida dos owarenses, quer contribuindo para acelerar os investimentos programados ao nível do PEDU, do Ecocentro e com a comparticipação na reabilitação da Escola Secundária de Esmoriz.” -----

Deliberação nº 617/2018:-----

Deliberado, por maioria, com seis votos a favor dos membros eleitos pela lista do PSD, uma abstenção do senhor Vereador do PS Artur Duarte e um voto contra do senhor Vereador do PS Vítor Amaral, aprovar a proposta apresentada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal e remetê-la à Assembleia Municipal, rejeitando, com igual votação, a proposta apresentada pelo senhor Vereador do PS Vítor Amaral.-----

PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM (TMDP) PARA O ANO DE 2019.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberação nº 618/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, e remetê-la à Assembleia Municipal.-----

PROPOSTA DE LANÇAMENTO DA DERRAMA PARA 2018, A LIQUIDAR E PAGAR EM 2019. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal realçou que, respeitando e reconhecendo as sugestões que os senhores Vereadores em regime de não permanência e os membros da Assembleia Municipal fizeram no ano passado, a proposta elaborada contempla um maior número de intervalos no que respeita aos escalões previstos quanto à criação de emprego, de forma a tratar de diferenciar de forma mais positiva e equilibrada as empresas de diferente dimensão. -----

O senhor Vereador Vitor Amaral referiu que, da análise da proposta apresentada, constata-se que é dada resposta à intenção dos Vereadores em regime de não permanência de possibilitar que as micro e pequenas empresas possam beneficiar da isenção da derrama. No entanto, ao segundo objetivo sempre expresso, de uma maior exigência para com as grandes empresas que beneficiam da isenção, não é dada ainda resposta, pelo que expressou a intenção de se abster na votação.-----

Deliberação nº 619/2018:-----
Deliberado, por maioria, com seis votos a favor dos membros eleitos pela lista do PSD e duas abstenções dos membros eleitos pela lista do PS, aprovar a proposta apresentada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal e remetê-la à Assembleia Municipal.-----

8ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO.-----

Deliberação nº 620/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

9ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO.-----

Deliberação nº 621/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 17.08.2018 A 06.09.2018. -----

Deliberação nº 622/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA RESPEITANTE AO DIA 06 DE SETEMBRO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 623/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO-----**INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA.-----**

*Deliberação nº 624/2018:-----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----*

DELIBERAÇÕES: -----

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, na redação atual. -----

ENCERRAMENTO: -----

E como nada mais havia a tratar pelo Presidente foi encerrada a reunião, pelas 11:44 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser assinada, obrigatoriamente, pelo Presidente, pelos demais membros do órgão executivo que o pretendam fazer, e por mim, Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----
