



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

## ATA Nº 6/2018

## ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 22 DE MARÇO DE 2018

Aos vinte e dois dias do mês de março do ano de dois mil e dezoito, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, com a presença dos Vereadores, Domingos Manuel Marques Silva, Ana Isabel Tavares Cunha, Vitor Manuel Reis Amaral, Alexandre Valente Rosas Caetano, António Pedro Albergaria Coelho, Maria Júlia Lopes Oliveira, Artur Manuel Borges Duarte e Joana Isabel Soares Ferreira. -----

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata, ao abrigo da deliberação proferida pela Câmara Municipal em 26 de Outubro de 2017, relativa à elaboração das atas das reuniões do órgão, e do despacho de coadjuvação emanado pela Diretora de Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----

Às 09:45 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

*O senhor Presidente da Câmara Municipal* deu início à reunião da Câmara Municipal, destacando o lançamento da iniciativa SOS P – Saúde em Ovar sem Papel, da responsabilidade do Hospital de Ovar, que decorreu na Escola de Artes e Ofícios, e que contou com a participação da Senhora Secretária de Estado da Saúde, com o Sr. Diretor Executivo do ACES do Baixo Vouga, com a Presidente da ARS Centro, Presidente dos Serviços Partilhados do Ministério da Saúde, representantes de vários Hospitais da Região e a comunidade local, evento de grande importância e oportunidade para o Hospital de Ovar e para o concelho. -----

Informou, também, da realização de sessão de apresentação dos investimentos financiados pelo PO SEUR, na área da Proteção do Litoral, com a presença dos Ministros do Ambiente, do Mar e dos Secretários de Estado das Pescas e do Ordenamento e Conservação da Natureza, entre outros responsáveis, e na qual foi feito o anúncio do lançamento da empreitada de desassoreamento da Ria de Aveiro e transposição dos sedimentos, no valor de 23,5 milhões de euros, e que ocorrerá na segunda quinzena do mês de maio. -----

Deu, ainda, conhecimento, da tomada de posição do executivo municipal, junto do Sr. Ministro do Planeamento e das Infraestruturas, do Ministro das Finanças e do senhor Presidente da Infraestruturas de Portugal, a propósito do mau estado da rede ferroviária e das estações da Linha do Norte, assim como, da situação degradada da EN 109, reiterando a vontade e determinação do Município em encontrar soluções que possam obviar aos prazos previstos para a beneficiação destas duas infraestruturas, de grande importância para o concelho de Ovar. -----

Informou, também, da reunião da CIRA, em que, dos vários assuntos debatidos, destacou a reprogramação dos fundos comunitários do Portugal 2020 e a gestão da floresta e prevenção de incêndios, e a participação nas Assembleias Gerais da ADRA SA e da AdCL SA. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Salientou a nomeação do novo Bispo do Porto, D. Manuel Rodrigues Linda, a quem desejou as melhores felicidades. -----

De seguida, deu conhecimento de reunião realizada com responsáveis da EDP, na qual foi discutida a situação existente no Centro Cívico de Cortegaça, com vista à sua resolução, assim como os investimentos previstos para o concelho.-----

Ainda, no âmbito da energia, informou que o atual contrato de concessão da iluminação pública termina em 2019, estando a ser analisadas várias possibilidades, entre as quais a concessão ser feita no âmbito da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro, o que permitiria obter ganhos em termos financeiros.-----

Expressou uma nota pela positiva pelo trabalho desenvolvido pelo Serviço de Proteção Civil do Município, pelas Forças de Segurança e pelas Cooperações de Bombeiros Voluntários do Concelho, nas intempéries que têm assolado o concelho, não se tendo registado situações de especial preocupação.-----

No âmbito das obras públicas, destacou a articulação com a Polis da Ria de Aveiro, relativamente às obras em curso dos Cais do Torrão e da Tijosa, que obrigaram a intervenções de emergência devido ao mau tempo, e monitorização do estudo de impacto ambiental relativa ao projeto dos quebramares destacados e a sua evolução. -----

Informou, também, da visita efetuada ao Jardim de Infância da Oliveirinha, com os serviços de educação, a convite da Associação de Pais, e na qual foi possível constatar a necessidade de intervenção urgente, nomeadamente, ao nível da cobertura e pintura exterior, no sentido de melhorar as condições de utilização do edifício. -----

Realçou a outorga dos protocolos com os Agrupamentos de Escolas e com as Associações de Pais, com entrega dos apoios protocolados. -----

No âmbito associativo e cultural, destacou o 42º aniversário da Habitovar, da inauguração de exposição de escultura do acervo do Museu de Ovar e a inauguração das instalações requalificadas da Associação da Ponte Nova, relevando a enorme dinâmica das nossas associações.-----

No sector empresarial, destacou as várias empresas sediadas no concelho que foram distinguidas com os Prémios PME Excelência e PME Líder, em 2017. -----

Informou que, no âmbito das comemorações do Dia da Árvore, estão previstas diversas iniciativas de 19 a 23 de março. -----

Por fim, informou que na sexta-feira, dia 23, serão entregues os prémios do Orçamento Participativo 2017, num evento a realizar no Porto de Turismo do Furadouro, para o qual convidou todos os senhores Vereadores.-----

*O senhor vereador Vitor Amaral fez a seguinte intervenção:-----*

**“Sinalética**

Apesar do notário público já ter encerrado há alguns anos, continua a existir sinalética vertical para o local onde ele funcionava, nomeadamente na Rua Fonte do Casal. Esta situação deveria ser revista para evitar que algumas pessoas, principalmente aquelas que não conhecem Ovar, sejam induzidas em erro.-----

**Rua S. Sebastião, Esmoriz**

Com as últimas chuvas agravou-se o estado do já degradado piso da Rua S. Sebastião, em Esmoriz, que vai do Pingo Doce, para Matosinhos, que a torna quase intransitável em alguns pontos, impondo-se uma rápida intervenção para regularização do piso. -----

**Projeto de requalificação da Rua Manuel Arala e Rua Elias Garcia**



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

A aprovação do anteprojecto desta obra está a causar grande preocupação aos moradores, mas especialmente ao comércio local. Votei em consciência o anteprojecto mas, quer eu, quer o vereador Artur Duarte, chamamos na altura à atenção para a necessidade de criar mais estacionamento no centro urbano de Ovar. Aproveito para reforçar esta nossa posição, devendo o executivo camarário debruçar-se para encontrar uma solução que resolva a questão do estacionamento antes ou paralelamente à realização daquela obra, podendo o executivo contar com o nosso empenho nesse desiderato que nos deve unir. -----  
 Já aqui falamos diversas vezes no assunto e repetimos a necessidade do município fazer um grande investimento na cidade de Ovar com a criação de novos parques de estacionamento, sugerindo-se um a nascente da estação de Ovar e outro nos terrenos entre a Casa de São Tomé e a Escola de Artes e Ofícios. -----  
 Estamos crentes que estes dois parques de estacionamento, paralelamente com o aumento de lugares de estacionamento a poente da estação, contribuirão significativamente para o desenvolvimento sócio-económico de Ovar e, conseqüentemente, do concelho. -----  
 Contamos com igual empenho da parte do Senhor Presidente da Câmara e da restante vereação e ficamos esperançados que numa das próximas reuniões de Câmara possamos estar aqui a discutir este assunto na ordem do dia, sabendo-se o que isso implica em termos orçamentais e grandes opções do plano. -----

**Avenças**

Apesar da informação nos ter chegado apenas ontem a meio da tarde, sem tempo para grande análise do documento, constatamos que o valor anual das avenças ultrapassa €336.000,00, ou seja, mais de €28.000,00 mensais, o que nos parece manifestamente exagerado para um município com a dimensão do nosso e também porque temos serviços técnicos qualificados que têm dado mostra da sua capacidade de desenvolver um bom trabalho. Apesar duma breve apreciação o documento suscita-nos as seguintes dúvidas: -----

1. Porquê duas avenças de patrocínio judiciário? O município tem necessidade de ter uma avença de quase €40.000,00 ano só para atos de registo predial? -----
2. Na área da engenharia civil justificam-se duas avenças que custam mais de €44.000,00? Qual o trabalho que executam? Onde o executam? Sob que orientação e fiscalização? -----
3. O que justifica que a Câmara tenha 3 avenças na área dos espetáculos que custam mais de €75.000,00? -----
4. O Dr. Rafael Amorim enquanto jurista, vereador da CM Gondomar e trabalhador na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, consegue justificar a avença de mais de €22.000,00? Qual o serviço que executa? Sob a orientação de quem? ---
5. A Profª Carla Madureira ainda leciona? Onde? Que trabalho presta de assessoria ao pelouro da educação que justifique uma avença de €22.140,00? -----

Apesar de algumas destas avenças já virem de executivos anteriores, não podemos deixar de criticar o facto de grande parte delas terem sido entregues a pessoas direta ou indiretamente ligadas ao PSD, na medida em que se tratam de meras prestações de serviços e não de cargos de confiança pessoal e política. A entrega de serviços a terceiros deve ter em conta a qualificação dos prestadores do serviço e a seleção entre vários profissionais de cada ramo, sem ter em conta a conotação partidária, seja ela qual for”. -----

*O senhor Presidente da Câmara Municipal*, relativamente à rede viária em Esmoriz, referiu que é do conhecimento do executivo que existem situações que carecem de intervenção urgente, estando previstas algumas intervenções, que não são de fundo, mas visam atenuar o mau estado dos arruamentos. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Relativamente à questão das avenças, considerou que é pertinente para quem está em regime de não permanência levantar estas questões e é até salutar.-----

Esclareceu, ainda, que continuam a existir condicionantes à contratação de pessoal, sendo que a Câmara Municipal de Ovar tem um rácio entre o número de trabalhadores e o número de eleitores, dos mais reduzidos entre todos os municípios do país. Nessa medida, as necessidades dos serviços são equacionadas em cada momento e tomadas as medidas consideradas adequadas a suprir essas necessidades. Mais esclareceu que, da lista de avançados apresentada, há um conjunto de técnicos, que correspondem a necessidades dos serviços, e não havendo possibilidade de contratação optou-se pela prestação de serviços, não havendo qualquer conotação com a confiança pessoal ou política por parte do executivo municipal. Esclareceu, ainda, que as avenças na área jurídica correspondem também a necessidades do município, dado os inúmeros processos em curso, o que tem permitido obter sucesso nesses mesmos processos com ganhos significativos para o município. -----

No que se refere ao Dr. Rafael Amorim e à Dr<sup>a</sup> Carla Madureira, considerou que são pessoas da confiança política e pessoal do executivo em permanência, com experiência e competência nas respetivas áreas de atuação, e que cumprem totalmente os requisitos definidos para as tarefas para as quais estão incumbidos, nomeadamente, na área dos fundos comunitários e da educação, setores de especial importância para o executivo municipal. -----

*O senhor Vereador Domingos Silva* deu exemplo do Centro de Arte de Ovar, que funciona em regime de horas extras, para os trabalhadores que ali exercem funções, sendo que, para a contratação de técnicos para operar com os equipamentos específicos necessários para o funcionamento da sala, foi tomada a opção de contratar por prestação de serviço, não só porque seria muito difícil a sua contratação através de contrato de trabalho, dada a discrepância entre os valores que auferem no mercado e os vencimentos em vigor no setor público, mas também pelo facto do funcionamento da sala não ser diário e realizar-se fora do horário normal de serviço, sendo mais vantajoso financeiramente recorrer a contratos de avença. -----

No que se refere aos contratos de avenças jurídicas, esclareceu que o contrato com o Dr. Oliveira Dias foi reforçado no último contrato celebrado, devido à necessidade de colaboração para o registo de património da Câmara Municipal, que ainda não está devidamente registado, para além do apoio judicial que já estava contemplado no anterior contrato. Mais referiu, que os resultados desta colaboração têm sido muito positivos, uma vez que a Câmara Municipal tem ganho todos os processos em que esta colaboração tem sido efetiva -----

No que concerne ao Dr. Rafael Amorim e à Dr<sup>a</sup>. Carla Madureira, considerou que são pessoas relativamente às quais há um conhecimento pessoal, do seu percurso profissional e do seu trabalho, cada um na sua área específica, e que dão garantias de desenvolverem um bom trabalho e do qual a Câmara Municipal necessita.-----

No que concerne ao estacionamento, salientou que o único estacionamento que está previsto eliminar é na rua Elias Garcia, e serão apenas cerca de 10 lugares. Pelo que a eliminação de lugares de estacionamento não é significativa, estando previstas alternativas viáveis para absorver esta eliminação.-----

*O senhor Presidente da Câmara Municipal* salientou que todas as obras previstas no âmbito do PEDU, visam beneficiar a circulação pedonal e o afastamento dos carros dos centros urbanos, e nessa medida, todos os projetos tem essa filosofia subjacente e a mudança de paradigma.-----



## CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*O senhor Vereador Pedro Coelho* constatou que temos uma rede viária, na sua maioria, muito antiga, asfaltada com semi-penetração e em elevado estado de degradação. Nesse sentido, o executivo em permanência tem procurado intervir nas situações mais gravosas e prementes. -----

Considerou que já não se fazem intervenções de rua em semi-penetrações, há mais de 20 anos, são ruas que não sofreram a devida manutenção e reconfiguração, o que obriga a combinar as intervenções de fundo, com as intervenções mais superficiais, procurando atenuar as situações mais gravosas. -----

Relativamente ao estacionamento, informou que já foram encetados contactos com os proprietários do terreno da antiga fábrica de descasque de arroz, para a construção de um estacionamento junto a estação de caminho-de-ferro, assim como num terreno junto ao edifício Garrett, por forma a resolver as questões de estacionamento naquela área da cidade. No que se refere ao parque de estacionamento a nascente do caminho-de-ferro, sem desprimor da proposta, considerou que é um investimento significativo, uma vez que para além da construção do parque de estacionamento, obrigará, ainda, á construção de uma passagem sobre a linha de caminho-de-ferro. -----

*O senhor Vereador Artur Duarte* considerou que, em termos de futuro, deverá ser equacionado o parque a nascente e a necessária construção de passagem da linha, que contribuirá para atenuar o perigo que hoje existe das pessoas atravessarem a linha por locais proibidos e de elevada perigosidade. Estando na ordem do dia as condições das infraestruturas ferroviárias, considerou que é o momento ideal, para, com ambição, apresentar um projeto para renovação de toda aquela área, que se encontra degradada, como pólo de dinamizando da cidade de Ovar. -----

*O senhor Presidente da Câmara Municipal* considerou salutar a discussão sobre o futuro da cidade, olhando para o planeamento, equacionando as questões do estacionamento, da requalificação de toda a área envolvente da estação, em todas as suas vertentes. -----

*O senhor Vereador Alexandre Rosas* destacou a realização da 1ª edição do Ovar e, Jazz, evento no âmbito do Jazz, inserido na programação cultural em rede no âmbito da CIRA, que irá decorrer nos dias 19 a 22 de abril e no qual estão previstas várias atividades e iniciativas, incluindo a realização de oficinas de improvisação, apresentações, masterclass's, e espetáculos. -----

*O senhor Vereador Artur Duarte* manifestou a sua preocupação pela quebra da classificação de Ovar no índice do Portugal City Brand Ranking, de 2018, tendo descido 5 lugares no ranking regional do centro. -----

Salientou a necessidade de fazer com que Ovar seja reposto no mapa, de pensar o concelho em termos estratégicos, não havendo nenhuma sugestão que tenha feito com intuítos partidários, mas apenas no interesse do concelho. -----

Realçou a necessidade de tornar o Mercado Municipal de Ovar numa estrutura que funcione durante toda a semana e não apenas à terça, quinta e sábado. Há outros locais, em que os mercados são dinamizados comercialmente durante todo o período útil, com espaços de restaurantes, bares, feiras temáticas, devendo ser feita um reflexão séria para a dinamização daquele espaço comercial, de enorme importância para a cidade. -----

No que se refere à questão do Cine-Teatro de Ovar, considerou necessária uma reflexão sobre a sua utilização futura, logo após a celebração da respetiva escritura de aquisição. -----

Considerou, ainda, deficiente a fiscalização por parte dos serviços municipais relativamente a algumas obras públicas, nomeadamente a forma como a ADRA está a deixar muitas das





CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

infraestruturas do Município, sendo esta uma questão que se deve encarar de frente, melhorando a fiscalização e exigindo que a empresa reponha devidamente as condições das infraestruturas. -----

Questionou, ainda, sobre o que está previsto para os terrenos da antiga sociedade mercantil.----  
*O senhor Vereador Domingos Silva* esclareceu que, relativamente à Sociedade Mercantil, apenas foi solicitada licença para demolição do edificado existente, o que foi positivo, não tendo sido apresentado qualquer projeto para o espaço. Mais esclareceu, estar prevista a cedência de 1100 m2, para alargamento do arruamento adjacente e a criação de lugares de estacionamento. -----

Relativamente as obras da responsabilidade da ADRA, salientou que tem havido fiscalização, e a Câmara Municipal tem atuado e exigido a reposição adequada dos pavimentos e a resolução das situações que têm disso detetadas. -----

No que concerne ao Mercado Municipal de Ovar, esclareceu que o mesmo funciona todos os dias da semana, havendo lojas que funcionam todos os dias, sendo que a maioria dos utilizadores só estão presente em alguns dias, por opção própria e porque desenvolvem a sua atividade em vários mercados da região. Salientou que muitos dos comerciantes tem desistido da atividade, por questões relacionadas com a fiscalidade, nomeadamente pequenos agricultores que vendiam no mercado a sua produção agrícola.-----

Relativamente ao ranking enunciado, salientou que este índice inclui vários critérios, e apesar de baixar 5 posições, em 100, o município de Ovar é classificado em 19,º sendo que da região de Aveiro apenas temos à frente Aveiro e Águeda. Salientou o aumento significativo de diversos rácios importantes, como o número de dormidas, o valor do volume de negócios, etc.. -----

*O senhor Vereador Pedro Coelho* salientou que os serviços municipais acompanham permanentemente os trabalhos da ADRA, existem obras antigas que não foram bem resolvidas o que provoca dificuldades, e temos obras novas que ainda não foram rececionadas, sendo que tem sido feita pressão sobre os empreiteiros e sobre a empresa para a resolução dos problemas, sendo certo que a Câmara Municipal, não sendo a dona da obra, não tem poder sobre o empreiteiro, o que dificulta e limita a ação do Município.-----

*O senhor Presidente da Câmara Municipal* esclareceu que a ADRA tem uma empresa externa de fiscalização das empreitadas da sua responsabilidade, para além do acompanhamento por parte dos serviços municipais, para que os mesmos decorram com qualidade, e a própria Empresa tem a prática de não rececionar a obra se a mesma não tiver o aval do técnico da Câmara Municipal. Mais referiu que a preocupação do executivo é minimizar os transtornos e o impacto da obra na população. -----

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO** -----

**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 08 DE MARÇO DE 2018.**-----

*Deliberação nº 145/2018:*-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata.*-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**ÁGUAS DO CENTRO LITORAL, S.A. - RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2017 - PARA CONHECIMENTO.-----**

*Deliberação nº 146/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**ÁGUAS DA REGIÃO DE AVEIRO, S.A. - RELATÓRIO DE GESTÃO E CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2017 - PARA CONHECIMENTO. -----**

*Deliberação nº 147/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE OVAR - RELATÓRIO ANUAL DE ATIVIDADES E AVALIAÇÃO, RELATIVO AO ANO DE 2017 - PARA CONHECIMENTO.-----**

*Deliberação nº 148/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**COMUNICAÇÃO DO ACES BAIXO VOUGA, RELATIVO AO CENTRO DE SAÚDE DE OVAR - PARA CONHECIMENTO.-----**

*Deliberação nº 149/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**ADENDA AO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO CELEBRADO COM A MOVIJOVEM - MOBILIDADE JUVENIL, COOPERATIVA DE INTERESSE PÚBLICO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, EM 22.03.2016.-----**

*Deliberação nº 150/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a adenda ao Protocolo de Colaboração. -----*

**RELATÓRIO FINAL DO PROCEDIMENTO PARA ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE UTILIZAÇÃO DO EDIFÍCIO VELA AREÍNHÓ PARA A INSTALAÇÃO E EXPLORAÇÃO DE ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO. -----**

*O senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que este é um assunto importante e decisivo, pelo que se propõe iniciar de imediato novo procedimento, com a reformulação dos critérios, de forma a potenciar a apresentação de propostas de qualidade, que possam dinamizar e potenciar aquele espaço.-----*

*Deliberação nº 151/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar o Relatório Final, datado de 21.03.2018, e proceder nos termos das alíneas b), c) e d) das conclusões do referido relatório.-----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**1º CONTRATO ADICIONAL AO CONTRATO DA EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DA EN 327 - S. JOÃO DE OVAR - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO.**-----

*Deliberação nº 152/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato.*-----

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELO ORFEÃO DE OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 12.03.2018.**-----

*Deliberação nº 153/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 12.03.2018.*-----

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE CORTEGAÇA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 16.03.2018.**-----

*Deliberação nº 154/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 16.03.2018.*-----

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELO GRUPO DE TEATRO RENASCER - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 12.03.2018.**-----

*Deliberação nº 155/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 12.03.2018.*-----

**PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 05.03.2018 A 16.03.2018 - PARA CONHECIMENTO.**-----

*Deliberação nº 156/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.*-----

**DIVISÃO FINANCEIRA**-----

**INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 02.03.2018 A 15.03.2018.**-----





CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 157/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----*

**RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA RESPEITANTE AO DIA 15 DE MARÇO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO.-----**

*Deliberação nº 158/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**2ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO - PARA CONHECIMENTO.-----**

*Deliberação nº 159/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS-----**

**PROPOSTA DE REGULARIZAÇÃO DE VÍNCULOS PRECÁRIOS.-----**

*Deliberação nº 160/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----*

**PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE ESTÁGIO EM CONTEXTO DE TRABALHO NA ÁREA DE TÉCNICO DE TURISMO AMBIENTAL E RURAL DA ESCOLA PROFISSIONAL DE AVEIRO.-----**

*Deliberação nº 161/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo Protocolo de Colaboração.-----*

**DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE-----**

**PROPOSTA DE ADMISSÃO DE 37 CANDIDATURAS PARA EFEITOS DE APOIOS PECUNIÁRIOS, NO ÂMBITO DA MEDIDA - APOIO AO ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS.-----**

*O senhor Vereador Artur Duarte considerou necessário avaliar e determinar o valor dos apoios concedidos, o seu impacto no orçamento municipal e a sua duração no tempo, sendo esta uma questão que, enquanto gestor, lhe causa alguma preocupação, pois a Câmara Municipal deve intervir numa urgência social, não se justificando a continuação destes apoios num período mais prolongado. Assim, considerou a necessidade de, progressivamente, a Câmara Municipal diminuir estes encargos.-----*  
*A senhora Vereadora Ana Cunha considerou que a proposta é pertinente, sendo que a atuação da Câmara Municipal vai nesse sentido. Considerou, também, que este é um custo que pode ser considerado um investimento, nomeadamente para quebrar ciclos de pobreza,*



## CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

valorizando as pessoas e as famílias. Assim, está a ser preparado um estudo que faça esta avaliação, não só do ponto de vista quantitativo, mas também uma avaliação dos resultados imateriais e da evolução das condições sociais das pessoas e famílias apoiadas. -----

**Deliberação nº 162/2018:**-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 90, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 20.03.2018.* -----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A CARLA MARIA PEREIRA DOS SANTOS, PARA DESPESAS DE CONDOMÍNIO.** -----

**Deliberação nº 163/2018:**-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 80, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 16.03.2018.* -----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ADÉLIA LURDES OLIVEIRA RODRIGUES, PARA DESPESAS DE ALIMENTAÇÃO.** -----

**Deliberação nº 164/2018:**-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 81, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 16.03.2018.* -----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA DOMINGUES, PARA DESPESAS COM PRODUTOS GERIÁTRICOS E APOIO ALIMENTAR.** -----

**Deliberação nº 165/2018:**-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 82, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 19.03.2018.* -----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A SOFIA PATRÍCIA PAIS MOREIRA DA ROCHA, PARA DESPESAS DE INFRAESTRUTURAS E ALIMENTAÇÃO.** -----

**Deliberação nº 166/2018:**-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 85, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 20.03.2018.* -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ANTÓNIO LOUREIRO FERREIRA DA SILVA RELVA, PARA DESPESAS DE INFRAESTRUTURAS. -----**

*Deliberação nº 167/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 83, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 16.03.2018. -----*

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A FERNANDO JOAQUIM COLAÇO VENTURA, PARA DESPESAS DE INFRAESTRUTURAS E PARA OBTENÇÃO DE CARTA DE CONDUÇÃO. -----**

*Deliberação nº 168/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 88, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 19.03.2018. -----*

**PROPOSTA DE FORMALIZAÇÃO DE ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA DE RENDA, RELATIVA À CASA 2 DO CONJUNTO HABITACIONAL DE OLHO MARINHO, ARADA, CUJO TITULAR DO ARRENDAMENTO É ROSA ISABEL JESUS DOS SANTOS. -----**

*Deliberação nº 169/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 86, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 19.03.2018. -----*

**ARRENDAMENTO DE IMÓVEL PARA ALOJAMENTO DA FAMÍLIA DE MANUEL MONTEIRO SOARES. -----**

*Deliberação nº 170/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta constante do parecer do Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 21.03.2018.-----*

**REALOJAMENTO DE AGREGADO FAMILIAR DE JOAQUIM MONTEIRO SOARES.-----**

*Deliberação nº 171/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 3818, do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, datada de 21.03.2018.-----*

**DIVISÃO DE AMBIENTE -----**



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**PEDIDO DE EXCLUSÃO DO SISTEMA MUNICIPAL DE RESÍDUOS URBANOS, REQUERIDO POR VIRGÍLIO PEREIRA DO CARMO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 08.03.2018. -----**

*Deliberação nº 172/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de 08.03.2018.-----*

**PEDIDO DE APLICAÇÃO DE TARIFÁRIO SOCIAL, REQUERIDO POR MARIA IDALINA SANTOS PINHO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 08.03.2018. -----**

*Deliberação nº 173/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de 08.03.2018.-----*

**PEDIDO DE APLICAÇÃO DE TARIFÁRIO SOCIAL, REQUERIDO POR FRANCISCA GOMES FURTADO MONTEIRO. -----**

*Deliberação nº 174/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação nº 012/PR/2018, datada de 23.02.2018. -----*

**PEDIDO DE DENÚNCIA DE CONTRATO DE GESTÃO DE RESÍDUOS, REQUERIDO POR JOSÉ MARIA DE PINHO. -----**

*Deliberação nº 175/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação nº 017/PR/2018, datada de 19.03.2018. -----*

**PEDIDO DE DENÚNCIA DE CONTRATO DE GESTÃO DE RESÍDUOS, REQUERIDO POR ANA ADELINA FONSECA MARQUES. -----**

*Deliberação nº 176/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da informação nº 016/PR/2018, datada de 19.03.2018. -----*

**PEDIDO DE APLICAÇÃO DE TARIFÁRIO SOCIAL, REQUERIDO POR BASÍLIO PEREIRA DA CUNHA. -----**

*Deliberação nº 177/2018:-----  
Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da informação nº 015/PR/2018, datada de 16.03.2018. -----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

## **DIVISÃO DE PROJETOS E OBRAS MUNICIPAIS-----**

### **MUSEU ESCOLAR IRMÃOS OLIVEIRA LOPES - AUTO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA - PARA APROVAÇÃO.-----**

*O senhor Vereador Vitor Amaral fez a seguinte intervenção:-----*

Com a receção da obra do Museu Escolar Oliveira Lopes, torna-se imperioso saber-se:-----

- a) Qual o sistema que foi colocado na cobertura do edifício para reduzir a afluência das pombas? Pelo que vimos, não há redução alguma. Tendo as caleiras o mesmo caudal que tinham antes das obras, a água irá transbordar para a placa central, com os danos daí decorrentes. Além disso, a sujidade das pombas provoca de imediato danos no edifício. ---
- b) A cabina que existe ou existia no logradouro foi demolida? -----
- c) O edifício, que se pensou (e ainda deve pensar) servir em parte para museu, tem a pré-instalação do sistema de climatização em todo o edifício? -----
- d) O edifício está preparado para receber toda a cablagem necessária aquando da instalação dos serviços?-----
- e) Qual o sistema de gestão que está pensado para o edifício?-----
- f) Quais os serviços que estão previstos para aquele espaço?-----
- g) Está a ser preparada alguma candidatura a fundos comunitários?-----
- h) Quando é adjudicada a elaboração do projeto de museografia ao Dr. João Borges, como estava previsto? -----
- i) Quando está prevista a construção do parque infantil que consta do programa geral para aquele espaço?-----

Entendemos que a Câmara deve acelerar o processo de abertura ao público daquele espaço nobre da vila de Válega, criando sinergias com todos os agentes, desde a nossa divisão do património, Junta de Freguesia, Associação dos Antigos Alunos da Escola Oliveira Lopes, Dr. João Borges (familiar dos beneméritos), etc.”-----

*O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que há questões que possam não ter sido contempladas no projeto, e que carecem de resolução, algo que irá ser assegurado.-----*

Relativamente ao sistema de gestão do edifício, salientou que é um edifício municipal, que há-de ser gerido pela Divisão de Cultura, em parceria com as forças vivas da freguesia, nomeadamente as suas coletividades e associações. -----

No que concerne ao espaço museológico, está a ser objeto de negociação com o Dr. João Borges, estando a ser preparada uma candidatura para o respetivo financiamento. -----

Mais salientou que a intenção de todos os envolvidos é acelerar todo o processo para que rapidamente o equipamento fique ao serviço da freguesia e da população.-----

***Deliberação nº 178/2018:-----***

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o auto de receção provisória, datado de 09.03.2018.-----***

### **CENTRO CÍVICO DE CORTEGAÇA - PRORROGAÇÃO DO PRAZO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 19.03.2018.-----**



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 179/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de 19.03.2018.-----*

**CENTRO CÍVICO DE CORTEGAÇA - AUTO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 19.03.2018.-----**

*Deliberação nº 180/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara Municipal, de 19.03.2018.-----*

**EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DA EN 327 - S. JOÃO DE OVAR - APROVAÇÃO DO PLANO DE TRABALHOS.-----**

*Deliberação nº 181/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar o plano de trabalhos. -----*

**DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO-----**

**2ª ALTERAÇÃO AO PLANO DE PORMENOR DA ZONA ENVOLVENTE AO NÚCLEO ESCOLAR A NORTE DE OVAR. -----**

*Deliberação nº 182/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação nº 2997/DUP/PC, de 05.03.2018, e proceder nos termos das alíneas a), b), c), d) e e) das respetivas conclusões.-----*

**INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA. -----**

*Deliberação nº 183/2018:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----*

**DELIBERAÇÕES: -----**

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do nº 3 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro. -----

**ENCERRAMENTO: -----**

E como nada mais havia a tratar pelo Presidente foi encerrada a reunião, pelas 12:18 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser assinada, obrigatoriamente, pelo Presidente, pelos demais membros do órgão executivo que o pretendam fazer, e por mim, Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----



