



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

ATA Nº 26/2017

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 21 DE DEZEMBRO DE 2017

Aos vinte e um dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezassete, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, com a presença dos Vereadores, Domingos Manuel Marques Silva, Ana Isabel Tavares Cunha, Vitor Manuel Reis Amaral, Alexandre Valente Rosas Caetano, António Pedro Albergaria Coelho, Maria Júlia Lopes Oliveira e Artur Manuel Borges Duarte. -----

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata, ao abrigo da deliberação proferida pela Câmara Municipal em 26 de Outubro de 2017, relativa à elaboração das atas das reuniões do órgão, e do despacho de coadjuvação emanado pela Diretora de Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----

Às 09:45 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO: -----

A senhora Vereadora, Joana Isael Soares Ferreira, por motivos pessoais, devidamente justificados. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu início à reunião, informando da realização do 23º Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses, no qual participou conjuntamente com o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Esmoriz, em representação do Município de Ovar. Mais informou que no referido congresso foram debatidos vários temas de interesse para as autarquias, nomeadamente, a futura delegação de competências nos municípios, ainda que não haja uma proposta definida, assim como o respetivo pacote financeiro. -----

Informou também da reunião realizada com a Senhora Secretária de Estado da Saúde, relativa ao Hospital de Ovar, e na qual foi possível alcançar uma base de entendimento, tendo havido abertura por parte do Ministério da Saúde, relativamente a algumas intenções, nomeadamente, a realização de obras no bloco operatório do hospital, manter as atuais valências e a abertura de um serviço de urgência básico. Salientou que este é um Hospital com uma especificidade muito própria, e que se pretende seja um projeto inovador, de proximidade, e que responda às necessidades de saúde da comunidade, complementando a rede de saúde da região. -----

Deu conta de realização, em Aveiro, da Assembleia Intermunicipal da CIRA, e da abertura do Programa PAPER, programa de apoio às associações e coletividades, cujas candidaturas terminam em finais de janeiro, havendo necessidade de divulgar esta oportunidade de



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

financiamento das atividades das instituições do concelho, para que estas se possam candidatar. Aliás, conforme tem acontecido no passado recente. -----

Deu conhecimento que, no âmbito da CIRA, foi apresentado em Albergaria-a-Velha, o Projeto Aveiro Digital, na área das tecnologias de informação. -----

No que diz respeito às obras em curso no concelho, referiu o acompanhamento das obras do Cais da Tijosa, e de uma reunião com a Polis da Ria de Aveiro a propósito do projeto de desassoreamento do Canal de Ovar e da Barrinha de Esmoriz. -----

Relativamente ao mau tempo que se registou neste período, não ocorreram situações de emergência, tendo sido apenas necessário acompanhar uma família com a habitação em situação precária e o estado da defesa da costa, assim como da Barrinha de Esmoriz. -----

Ainda no âmbito dos contactos com o tecido empresarial, o Presidente da Câmara Municipal reuniu com a Administração da Salvador Caetano, tendo sido comunicado que está previsto, a médio prazo, a transferência de toda a produção de autocarros elétricos para Ovar. -----

Referiu que foi dado conhecimento aos proprietários do Cine-Teatro de Ovar do teor da deliberação da Câmara Municipal sobre a eventual aquisição do imóvel, tendo havido abertura para a venda pelo valor acordado inicialmente, apenas foi solicitado que fosse dado destaque e homenagem aos sócios fundadores do Cine-Teatro, numa futura reabilitação do edifício, bem como o agradecimento público às famílias que deram contributo para a concretização do acordo. -----

Realçou, neste período, a comemoração do aniversário de diversas coletividades, assim como de diversas iniciativas desportivas e culturais, com especial destaque, para a inauguração de um novo campo de fosso olímpico do Clube de Caça e Pesca de Ovar. -----

Por fim, informou que hoje mesmo irão ser outorgados os contratos programa do Associativismo Desportivo, para a época 2017/2018, e no dia 28 serão outorgados os protocolos relativos ao Carnaval de Ovar, tendo sido já celebrada a escritura de cedência do direito de superfície do terreno para a instalação de equipamento desportivo com a ADO Futebol. -----

O senhor Vereador Artur Duarte, referiu que, relativamente à reunião de ontem da Assembleia Municipal, é necessário uma reflexão e consequente alteração dos procedimentos, de forma a que os documentos sejam disponibilizados atempadamente aos membros da Assembleia, para que os mesmos sejam devidamente analisados, não fazendo sentido a forma como os documentos foram analisados e discutidos. -----

Considerou, ainda, que não há situações irreversíveis em termos de organização, e nesse sentido apelou para que no próximo ano os documentos sejam disponibilizados com alguma antecedência para que sejam devidamente analisados, quer em sede da Câmara Municipal, quer em sede da Assembleia Municipal. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal concordou com a posição expressa pelo senhor Vereador, designadamente no que se refere ao Orçamento e Grandes Opções do Plano. Considerou, no entanto, que não é fácil ter os documentos prontos com muita antecedência, mas que irá ser feito um esforço nesse sentido. -----

O senhor Vereador Domingos Silva salientou que, relativamente à Assembleia Municipal, houve uma especial preocupação em disponibilizar os documentos, sendo que os mesmos foram disponibilizados à comissão especializada logo no dia seguinte à reunião da Câmara Municipal, onde foram aprovados. Relativamente aos membros da Assembleia Municipal, os documentos foram entregues na segunda-feira, mas alguns foram devolvidos. Salientou que este ano foi particular exigente em termos de prazos, devido ao calendário eleitoral, e ao



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

esforço para que o orçamento e GOP's fossem aprovados até ao final do ano, o que resultou numa diminuição significativa dos prazos previstos, sendo que os documentos foram distribuídos dentro dos prazos legais. -----

O senhor Vereador Pedro Coelho salientou que as questões levantadas foram relativas aos documentos em suporte papel, que devido a sua dimensão, não facilita a distribuição. -----

A senhora Vereadora Júlia Oliveira considerou necessário fazer um esforço na desmaterialização, como forma de facilitar e tornar mais célere o envio da informação aos respetivos destinatários. Mais referiu, ter tido confirmação de que o Orçamento e GOP's foram entregues na Assembleia Municipal, em suporte papel, nos dias 12 e 13 de dezembro de 2017. -----

A senhora Vereadora Ana Cunha salientou a realização de diversas iniciativas nesta época de Natal, nomeadamente, o Festival de Natal em Coro, organizado pelo Grupo Coral Landamus, em Válega, a 09.12.2017, com elevada qualidade e boa adesão. -----

Outra ação a realçar, foi o Showcooking “Pai Natal – Vamos Jantar”, dirigida a Pais/ e Encarregados de Educação e seus filhos, que aconteceu a 13.12.2017, na Escola Básica de Combatentes. Foi uma iniciativa de educação para a saúde, organizada pelo Pelouro da Educação da Câmara Municipal de Ovar, onde o Chef Hélio Loureiro demonstrou aos participantes a preparação e confeção de pratos para uma ceia de Natal mais saudável, enquanto as crianças participantes estiveram com a Saphir Cristal no projeto “Pratos com Histórias”. No fim, todos se juntaram num jantar de degustação. -----

De relevo, ainda, mais uma edição do programa “Faz-te às Férias - Natal”, assim como a X Edição dos Ateliers da Biblioteca, programas que a Câmara Municipal de Ovar disponibiliza, que estão consolidados, mas que merecem uma referência pelo importante contributo como serviço de Apoio à Família. -----

Referiu, ainda, duas iniciativas no âmbito da responsabilidade social que a Yasaki Saltano tem levado a cabo nesta época. Uma, em que a empresa motiva os seus colaboradores a fazer a separação de papel para reciclagem e, com o valor total apurado, seleciona as necessidades das entidades da rede social, identificadas no Programa “Valores em Ação” da Mostra Social “Ovar – Território com Valor (es)” e apoia essas necessidades. A outra ação é intitulada “Pai Natal por um dia”, na qual se procura satisfazer os pedidos de crianças que chegam à empresa, através das entidades da rede social. -----

O senhor Vereador Vitor Amaral realçou a qualidade do Festival de Coros de Válega, relevando o facto de a Igreja de Válega estar, também, ao serviço da cultura. -----

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO -----

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 07 DE DEZEMBRO DE 2017. -----

Deliberação nº 1000/2017: -----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata. -----

XXIII CONGRESSO DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - PARA CONHECIMENTO. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 1001/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

EMPREITADA DE REORDENAMENTO E VALORIZAÇÃO DA BARRINHA DE ESMORIZ / LAGOA DE PARAMOS - RESOLUÇÃO DO CONTRATO - PARA CONHECIMENTO.-----

*Deliberação nº 1002/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

LICENCIAMENTO ÚNICO DE AMBIENTE RELATIVO AO RELATÓRIO DE CONFORMIDADE AMBIENTAL DO PROJETO DE EXECUÇÃO DE TRANSDUÇÃO DE SEDIMENTOS PARA OTIMIZAÇÃO DO EQUILÍBRIO HIDRODINÂMICO DA RIA DE AVEIRO - PARA CONHECIMENTO. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento do teor da reunião realizada com a Polis Ria de Aveiro, na qual foi apresentado com pormenor o projeto de dragagem e transmitidas as preocupações com os locais e forma de depósito dos sedimentos, nas margens. -----

*Deliberação nº 1003/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

PROPOSTA DE APOIO FINANCEIRO PARA A PREPARAÇÃO E PARTICIPAÇÃO NO DESFILE DO CARNAVAL DAS CRIANÇAS - 2018 - DESENVOLVIMENTO DE ATIVIDADE DE INTERESSE MUNICIPAL, DE NATUREZA CULTURAL, SOCIAL, EDUCATIVA E RECREATIVA. -----

*Deliberação nº 1004/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----*

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE OVAR E OS SERVIÇOS SOCIAIS E CULTURAIS DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE OVAR, PARA O ANO DE 2018.-----

*Deliberação nº 1005/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração.-----*

PROJETO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DO CONCELHO DE OVAR - INÍCIO DO PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL. -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal relevou que as alterações mais significativas resultaram da possibilidade das associações apresentarem as suas candidaturas a qualquer momento, ficando apenas condicionadas no valor a atribuir, que será definido, entre outros



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

aspectos, em função do período de tempo que decorra até ao final do período a que o apoio diz respeito. -----

Deliberação nº 1006/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento de alteração do Regulamento e estabelecer o prazo de 10 dias, para a constituição de interessados, nos termos da informação nº 129/DAJF/SP, de 18.12.2017.-----

CONTRATO DE EMPREITADA DO CENTRO CÍVICO DE CORTEGAÇA - ALTERAÇÃO AO PROJETO DE EXECUÇÃO E TRABALHOS A MENOS.-----

Deliberação nº 1007/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação da Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, de 11.12.2017, e proceder nos termos dos números 1) e 2) das respetivas conclusões.-----

PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE HASTAS PÚBLICAS - CARNAVAL DE OVAR 2018.-----

O senhor Vereador Vítor Amaral salientou a necessidade de a Praça da República ser preservada, por ser um espaço nobre da cidade e a sua sala de visitas, evitando-se a instalação de qualquer tipo de ocupação neste espaço. -----

O senhor Vereador Alexandre Rosas concordou com a posição manifestada pelo senhor Vereador, considerando que não é fácil alterar situações que já vêm do passado. No entanto, tem vindo a ser feito um esforço nos últimos anos, e que este ano irá ser reforçado, no sentido de concentrar na Rua Ferreira de Castro, das instalações de restauração e bebidas, libertando progressivamente outros espaços anteriormente ocupados com este tipo de atividade.-----

Deliberação nº 1008/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar as propostas, nos termos e fundamentos da informação 128/DAJF/SP, de 18.12.2017.-----

PEDIDO DE PROLONGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DO ESTABELECIMENTO "GLORY'S", EM OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 16.12.2017.-----

Deliberação nº 1009/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 16.12.2017.-----

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A EMISSÃO DE DECLARAÇÃO, REQUERIDO POR DORINDA FERREIRA RIBEIRO - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 15.12.2017.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 1010/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 15.12.2017.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A EMISSÃO DE DECLARAÇÃO, REQUERIDO POR CARINE ETENGNENG MIB FERNANDES - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 05.12.2017. -----

*Deliberação nº 1011/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 05.12.2017.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA PARA A REALIZAÇÃO DE ATIVIDADE DESPORTIVA, REQUERIDO PELO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 11.12.2017.

*Deliberação nº 1012/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 11.12.2017.-----*

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS A LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, REQUERIDO PELA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE OVAR - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 07.12.2017. -----

*Deliberação nº 1013/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 07.12.2017.-----*

PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 01.12.2017 A 15.12.2017 - PARA CONHECIMENTO. -----

*Deliberação nº 1014/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

DIVISÃO FINANCEIRA-----

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 29.11.2017 A 15.12.2017. -----

Deliberação nº 1015/2017: -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA RESPEITANTE AO DIA 15 DE DEZEMBRO DE 2017 - PARA CONHECIMENTO.-----

Deliberação nº 1016/2017:-----

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS PECUNIÁRIOS AO ABRIGO DA MEDIDA DE APOIO AO ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS.-----

Deliberação nº 1017/2017:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 478, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 19.12.2017.-----

PROPOSTA DA MEDIDA DE APOIO AO ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO VALOR DO APOIO ATRIBUÍDO A MANUEL JOSÉ RODRIGUES DA COSTA, POR ALTERAÇÃO DA RESIDÊNCIA E RESPECTIVO VALOR DA RENDA.-----

Deliberação nº 1018/2017:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 469, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 14.12.2017.-----

PROPOSTA DA MEDIDA DE APOIO AO ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS - PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO VALOR DO APOIO ATRIBUÍDO A SÓNIA CRISTINA DA SILVA LEMOS, POR ALTERAÇÃO DO VALOR DA RENDA.-----

Deliberação nº 1019/2017:-----

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 470, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 14.12.2017.-----

PROPOSTA DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA, EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO, RELATIVA AO FOGO Nº 114, DO CONJUNTO HABITACIONAL DA BOA ESPERANÇA - ESMORIZ - ROSA MARIA GOMES DOS SANTOS.-----

Deliberação nº 1020/2017:-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 471, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 15.12.2017. -----

PROPOSTA DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA, EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO, RELATIVA AO FOGO Nº 84, DO CONJUNTO HABITACIONAL DA BOA ESPERANÇA - ESMORIZ - MARIA ELISABETE PEREIRA DA ROCHA LEITE.-----

*Deliberação nº 1021/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 472, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 18.12.2017.* -----

PROPOSTA DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA, EM REGIME DE ARRENDAMENTO APOIADO, RELATIVA AO FOGO Nº 184, DO CONJUNTO HABITACIONAL DA BOA ESPERANÇA - ESMORIZ - MARIA FERNANDA DE OLIVEIRA MATOS, E FORMALIZAÇÃO DE ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DA DÍVIDA DE RENDA.-----

*Deliberação nº 1022/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 473, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 18.12.2017.* -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ANA CRISTINA ROCHA GUERRA DE PINHO, PARA ENCARGOS COM A FATURA DE ÁGUA.-----

*Deliberação nº 1023/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 477, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 19.12.2017.* -----

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SÉNIOR MUNICIPAL A MARGARIDA OLIVEIRA VENDEIRA E VITOR MANUEL FERREIRA MENDES. --

*Deliberação nº 1024/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 475, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 18.12.2017.* -----

PROPOSTA DE EXCLUSÃO DE CANDIDATURA AO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ROSA OLIVEIRA NUNES, PARA ENCARGOS COM DESPESAS DE ARRENDAMENTO.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

O senhor Vereador Artur Duarte considerou que, tratando-se de um fundo de emergência, é necessário uma maior ponderação relativamente às situações que se possam enquadrar no espírito desta medida, evitando-se que situações de emergência se prolonguem no tempo, para além da necessidade de uma análise rigorosa e avaliação à posterior da sua aplicação. ----

A senhora Vereadora Ana Cunha concordou com a posição do senhor Vereador, dando nota que o FES e o apoio ao arrendamento urbano, são medidas de apoio, que pela sua natureza, são temporárias, exigindo, ainda, que haja previamente, um trabalho de articulação com outras entidades e o acompanhamento das situações de carência. -----

O senhor Vereador Domingos Silva salientou o trabalho realizado pela Divisão de Ação Social e Saúde e pela Vereação, que é um trabalho difícil, dos mais difíceis e sensíveis da Câmara Municipal. -----

Referiu, também, um outro problema, que está relacionado com as rendas em atraso, na ordem dos 50 mil euros, e que é necessário resolver, nomeadamente, através da sensibilização dos arrendatários, não só relativamente ao pagamento da renda, mas também relativamente à conservação e manutenção das habitações.-----

A senhora Vereadora Ana Cunha, realçou que tendo sido feito um trabalho importante na área da habitação social, do qual resultou um plano de adequação de tipologias, a atualização das rendas, e um estudo sobre os agregados familiares e respetivos rendimentos, e que permitiu um melhor conhecimento da realidade da habitação social no concelho. -----

Deliberação nº 1025/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e com os fundamentos constantes da Informação nº 474, da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 18.12.2017. -----

DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E JUVENTUDE-----

PROPOSTA DE APOIO ORDINÁRIO AO CANTAR OS REIS EM OVAR 2018.-----

Deliberação nº 1026/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

PROPOSTA DE PREÇO DE VENDA AO PÚBLICO DO LIVRO DE BANDA DESENHADA "SANTA CAMARÃO". -----

Deliberação nº 1027/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

PROPOSTA DE PREÇO DE VENDA AO PÚBLICO DE GRAVURA "JÚLIO DINIS".-----

Deliberação nº 1028/2017: -----
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

DIVISÃO DE AMBIENTE -----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

PARECER DA ERSAR RELATIVO AO TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE RESÍDUOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR, PARA O ANO DE 2018 - PARA CONHECIMENTO.-----

Deliberação nº 1029/2017:-----

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----

DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO-----

TAXA MUNICIPAL DE INSPEÇÃO E REINSPEÇÃO DOS ELEVADORES E ASCENSORES.-----

A proposta apresentada pelo senhor Vereador Vitor Amaral é do seguinte teor:-----

“Proposta

Os vereadores do Partido Socialista, Vitor Amaral e Artur Duarte, apresentam a seguinte proposta:-----

Tendo em consideração-----

A) As dificuldades financeiras de grande parte das famílias que residem em prédios constituídos em propriedade horizontal (condomínios);-----

B) Que uma das fontes de maior despesa dos condomínios está relacionada com os elevadores;-----

C) Que a taxa de inspeção e reinspeção dos elevadores tem um peso elevado nos orçamentos dos condomínios, repercutindo-se nas famílias;-----

D) Que a taxa de inspeção dos elevadores, até à data que o serviço passou a estar sob a responsabilidade das Câmaras Municipais, tinha o custo de €34,92;-----

E) Que o serviço, mesmo sob a responsabilidade das Câmaras Municipais, continuou a ser executado pelas mesmas entidades, que não aumentaram o preço do serviço para os municípios;-----

F) Que o Município de Ovar passou a ter a taxa mais alta dos concelhos vizinhos e uma das maiores do país, como se pode ver, a título de exemplo, do mapa abaixo:-----

	Inspeção	Reinspeção
Ovar	216,85 €	108,45 €
Estarreja	147,65 €	147,65 €
Oliveira de Azeméis	133,41 €	111,16 €
Espinho	117,90 €	117,90 €
Matosinhos	116,78 €	116,78 €
Albergaria-a-Velha	100,00 €	50,00 €
Murtosa	94,75 €	57,91 €
Vale de Cambra	90,56 €	90,56 €
Águeda	73,80 €	73,80 €
St.ª Maria da Feira	72,00 €	36,00 €
Vila Nova de Gaia	70,00 €	49,00 €



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Gondomar	50,30 €	40,25 €
Paredes	34,92 €	34,92 €

G) Que o **valor fixado atualmente** não nos parece estar em cumprimento do preconizado no Regime Geral das Taxas das Autarquias Locais, pois **não cumpre o princípio da proporcionalidade**, tendo em conta que o custo da atividade pública não deve ultrapassar o custo da contrapartida, ou seja, o benefício auferido pelo particular;-----

H) Que a fundamentação do estudo feito pela Câmara Municipal de Ovar aponta para um custo apurado para a prestação do serviço de €73,12 e €47,71, para as inspeções e reinspeções respetivamente. -----

Propomos: -----

Que o valor das taxas se fixe, no máximo, naquele que é o custo da contrapartida, que, no caso das inspeções é de €73,12 e no caso das reinspeções de €47,71.” -----

O senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que a proposta apresentada pelos senhores Vereadores está devidamente fundamentada, no entanto, sugeriu que a mesma possa ser analisada pelos serviços municipais, para posterior aprovação.-----

O senhor Vereador Vitor Amaral concordou com a sugestão do senhor Presidente da Câmara Municipal, uma vez que, a nova taxa a definir terá que ser fundamentada.-----

Mais referiu, que entende dever ser definida uma taxa de valor diferente para os elevadores comerciais relativamente aos elevadores habitacionais. No entanto, optou por não formular essa proposta por considerar que, no concelho de Ovar, serão em número irrelevante, não justificando uma taxa diferenciadora. -----

O senhor Vereador Artur Duarte referiu ter sempre alguma parcimónia na redução da receita da Câmara Municipal, no entanto, neste caso, a disparidade de valores relativamente a concelhos limítrofes, justifica uma análise dos valores das taxas em vigor e a sua eventual alteação, dado o seu desfasamento da realidade.-----

O senhor Vereador Domingos Silva informou que as taxas em causa estão previstas em regulamento municipal, e como tal, a sua alteração obriga à alteração do respetivo regulamento.-----

Mais informou, que o contrato com a empresa prestadora dos serviços de inspeção, terminou em Maio deste ano, estando a decorrer um novo procedimento de contratação. Neste sentido, considerou adequado aguardar pela conclusão do referido procedimento, e tendo por base o custo a suportar pela Câmara Municipal por este serviço, ser feita um análise e fundamentação do valor da taxa a definir. -----

Deliberação nº 1030/2017: -----

Deliberado, por unanimidade, acolher genericamente o bom fundamento da sugestão apresentada e submetê-la a apreciação dos Serviços Municipais, para análise e enquadramento, com vista a decisão.-----

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA. -----

