



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

## ATA Nº 6/2017

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 23 DE MARÇO DE 2017**

Aos vinte e três dias do mês de março do ano de dois mil e dezassete, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Vice-Presidente da Câmara Municipal, Domingos Manuel Marques Silva, com a presença dos Vereadores Ana Isabel Tavares Cunha, Alexandre Valente Rosas Caetano, Vítor Manuel Gouveia Ferreira e Maria João da Rosa Lima Duarte.-----

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata. -----

Às 09:45 horas o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião. -----

**FALTARAM POR MOTIVO JUSTIFICADO:** o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, por se encontrar no gozo de férias e o senhor Vereador Aníbal Manuel Santos Moreira, por motivos profissionais.-----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal deu início à reunião, informando da reunião havida com a senhora Ministra do Mar, na qual participaram várias entidades, autarquias e representantes de companhias de arte xávega, para além de outros agentes, e na qual foi debatida a legislação que está a ser elaborada relativamente a esta arte de pesca, para adequação da referida legislação aos regulamentos da União Europeia, nomeadamente, a sua inclusão nas quotas de pesca, para além de outros aspetos da atividade, sem descuidar a sua vertente social e cultural, muito importante nas comunidades onde esta arte ainda é praticada. Deu ainda conta da reunião do conselho intermunicipal da CIRA, realizada no dia 20.03.2017, sendo que, dos vários assuntos tratados, destacou a questão do artigo 49º do Orçamento de Estado, que constitui uma preocupação de todos os municípios, tendo sido decidido comunicar ao senhor Secretário de Estado a preocupação relativamente às dificuldades e constrangimentos à atividade municipal que resultam da aplicação da referida legislação. Referiu, ainda, que foi discutida a situação das candidaturas no âmbito do QREN -Overbooking, relativamente às quais o conjunto dos municípios tem uma verba significativa para receber, não havendo previsão de quando serão efetuados os pagamentos. -----*

*Deu conta, também, da realização da Assembleia Geral da ADRA, sendo de destacar os resultados positivos alcançados pela empresa, que irá distribuir dividendos de cerca de 1 milhão de euros. Relativamente à composição dos órgãos sociais, informou que Ovar irá manter um lugar não executivo no conselho de administração. -----*

*Ainda neste período, destacou a participação do Município de Ovar na BTL, com um stand autónomo, que constitui um assinalável êxito, tendo registado uma elevado número de visitantes. -----*

*Destacou, também, a realização em Esmoriz, de um encontro de inserção profissional, promovido pelo Gabinete de Inserção Profissional de Esmoriz e com a participação do GIP*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

de Ovar, que constitui um fórum importante e muito positivo de debate e troca de experiências nesta área.-----

Ainda na área económica, destacou a realização da Conferência “Ovar Economia de Futuro”, promovida pelo Rotary Club de Ovar, tendo sido um encontro muito produtivo, de análise da economia local e na qual foram apresentados exemplos de S. João da Madeira e Estarreja.-----

Na área da educação, salientou a realização de uma reunião do Conselho Municipal de Educação, que emitiu parecer favorável ao Plano de Transportes Escolares do concelho, para o próximo ano letivo, e onde foram abordadas outras questões, como a rede escolar e as refeições escolares.-----

Na área cultural referiu a realização das procissões quaresmais, às quais a Câmara Municipal se tem associado, pois tratam-se de eventos religiosos com um forte impacto social e cultural, de grande tradição no concelho.-----

Ainda nesta área, salientou a Exposição A Carta, patente no Museu Júlio Dinis, da artista Alexandra Pinho, que apresenta trabalhos muito interessantes com uma técnica inovadora, e a realização das festividades em honra de S. José, em Cortegaça.-----

Informou da reunião realizada com os Bombeiros Voluntários de Ovar e Esmoriz, para preparação da época balnear, que se reveste de algumas dificuldades devido ao quadro regulatório, que dificulta a ação dos bombeiros nesta matéria, porque se há 4 anos os bombeiros podiam exercer a atividade de nadador salvador, atualmente não o podem fazer, a não ser que tenham a certificação específica para o efeito. Esta situação obriga a que se encontrem soluções que salvaguardem a vigilância das praias, mas também a situação financeira das cooperações de bombeiros.-----

Na área da saúde, informou que a Câmara Municipal teve conhecimento de uma situação que afeta a USF Alpha, de a curto prazo, ter falta de enfermeiros, o que não irá permitir assegurar o nível de serviços que atualmente estão assegurados. Neste sentido, o executivo municipal enviou um ofício ao Senhor Secretário de Estado a manifestar a sua preocupação relativamente a esta situação, e a necessidade de assegurar o atual nível de serviço, sendo que a Câmara Municipal tem colaborado ativamente com o Ministério da Saúde em vários projetos, como exemplo mais recente foi a disponibilidade manifestada para assegurar o investimento necessário para a criação de consulta de saúde oral no Centro de Saúde de Ovar, no âmbito do projeto de saúde oral do Ministério.-----

Informou a Câmara Municipal de que a escritura de compra do CineTeatro de Ovar, que estava prevista para o passado dia 8 de março, não se realizou, por falta de comparência de uma das pessoas indicadas como representante da sociedade proprietária do imóvel.-----

Salientou a participação do Município na comemoração do 41º aniversário da Habitovar, que contou com a visita do Diretor da Segurança Social de Aveiro, no 106º aniversário da Universidade do Porto, no qual foi realizado m concerto de tributo à cidade e à região, pela Orquestra Clássica da FEUP, e em várias iniciativas da Fundação de Serralves.-----

No próximo sábado será recebida nos paços do concelho, uma comitiva do Rotary Club da Régua, de visita a Ovar.-----

No que concerne às obras municipais, salientou o acompanhamento das obras da Polis da Ria de Aveiro, na Barrinha de Esmoriz, com especial atenção à implementação das medidas que visam recuperar o atraso que se verifica na realização das mesmas, de forma a que estejam concluídas antes do início da época balnear.-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

Por fim, informou que a Câmara Municipal irá associar-se à iniciativa Hora do Planeta, promovida pelo World Wide Fund for Nature, cujo objetivo é sensibilizar para a necessidade de poupança dos recursos naturais, através da desligação da iluminação pública durante uma hora, em locais e monumentos emblemáticos, em cidades de todo o mundo. Ovar irá aderir a esta iniciativa, desligando a iluminação pública em espaços do município: Edifício dos Paços do Concelho, Chafariz do Neptuno, Biblioteca Municipal, Casa Museu Júlio Dinis, Espaço Empreendedor e Parque Urbano. Em simultâneo, e durante o ano de 2017, iremos proceder à substituição de cerca de 398 luminárias tradicionais de vapor de sódio, por luminárias de tecnologia LED, reduzindo os consumos e emissões de CO2.-----

*O senhor Vereador Alexandre Rosas* destacou a forma muito positiva como decorreu a participação do Município na BTL, com um stand próprio, com uma área ampliada e um novo conceito, com uma forte aposta no azulejo, para além de todos os outros aspetos que diferenciam o concelho. -----

Do stand, destacou o painel de azulejos que esteve a ser trabalhado por uma artista plástica convidada para o efeito, e a possibilidade de os visitantes experimentarem a pintura de um azulejo, a oferta de Pão-de-Ló, e a disponibilização de espaço para as unidades hoteleiras do concelho fazerem a sua divulgação. -----

Por fim, salientou a imensa procura, a manifesta satisfação dos operadores e dos visitantes, tendo constituído uma ótima promoção do concelho.-----

*A senhora Vereadora Ana Cunha* salientou a aprovação pelo Conselho Municipal de Educação, do plano de transportes escolares, plano que foi articulado com os agrupamentos de escolas, com as empresas de transportes e os serviços municipais, sendo que este é um documento aberto, que poderá ser alterado sempre que se justifique. -----

No que diz respeito à saúde oral, salientou a colaboração intensiva com o centro de Saúde de Ovar nesta matéria, disponibilizando um kit de escovagem, no âmbito do programa do Senhor Dente, programa de prevenção de saúde ovar desenvolvido nos agrupamentos de escolas do concelho. -----

Salientou, ainda, o 4º encontro de natação adaptada, com a participação de 10 escolas, tendo sido muito interessante perceber o crescimento desta atividade, inserida no desporto escolar.-- Deu conhecimento da realização, pela primeira vez, de uma iniciativa ao nível das refeições escolares, promovendo sessões de educação alimentar do tipo showcooking, para crianças e para os pais, sendo que esta primeira sessão, denominada “Pão com Quê”, contou com a participação do Chef Hélio Loureiro, e incidiu sobre a preparação de lanches saudáveis para as crianças. -----

Salientou a realização de assembleias participativas nas escolas, estando previstas várias sessões de esclarecimento e de apresentação de projetos, sendo que a inovação este ano é a criação de comissões de avaliação dos projetos apresentados. -----

Por fim, salientou a iniciativa da Liga Portuguesa contra o Cancro, Um Dia Pela Vida, um projeto de voluntariado comunitário, com o envolvimento da Câmara Municipal e de todos os parceiros sociais, culturais e desportivos, assim como de todas as pessoas individuais que se queiram associar, com várias iniciativas, tem como objetivo sessões de sensibilização com a participação de pessoas que venceram o cancro, ajudando outras a fazê-lo. -----

*A senhora Vereadora Maria João Duarte* questionou o que está previsto fazer relativamente a projetos aos quais foram atribuídas verbas, mas que, por falta de verba das escolas, não foram concretizados. -----



**CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o regulamento é omissivo relativamente a essa situação, tendo sido dada grande liberdade aos Agrupamentos para a gestão das verbas atribuídas. Nesse sentido os Agrupamentos terão que encontrar forma de aplicar corretamente as verbas atribuídas, e, em última análise, e no caso de não conseguirem concretizar os projetos financiados, deverão devolver as verbas correspondentes.-----*

**PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal deu a palavra à senhora Almerinda Rodrigues, que previamente se inscreveu para intervir na reunião.*

*A Senhora Almerinda Rodrigues informou que na Rua Eduardo Sousa Lamy, um cavalo foi contra a sua viatura, provocando uma situação de grande perigo, da qual resultaram ferimentos na sua filha e danos materiais avultados na sua viatura, de cerca de 7 mil euros.---- Mais referiu que o dono do animal é desconhecido, e que, apesar de já ter sido assinalada a existência de animais soltos naquele local, não existe sinalização de perigo e a iluminação é inexistente.-----*

*Salientou, ainda, que já fez esta participação por escrito à Câmara Municipal, mas uma vez que, até à data, não foi dada qualquer resposta, decidiu vir pessoalmente. -----*

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal informou que o assunto foi já objeto de análise por parte dos serviços municipais, da qual será dado conhecimento nos próximos dias, sendo que, perante a resposta poderá agir conforme considerar mais adequado. -----*

**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO -----**

**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 09 DE MARÇO DE 2017.-----**

*Deliberação nº 234/2017:-----*

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata.-----*

**CASA DA JUNTA DE S. JOÃO - POLO DE CAPACITAÇÃO E INOVAÇÃO SOCIAL - CONTRATO DE COMODATO.-----**

*Deliberação nº 235/2017:-----*

*Deliberado, por unanimidade, adiar para próxima reunião da Câmara Municipal. ----*

**ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA OVARENSE FUTEBOL - CONSTITUIÇÃO DE DIREITO DE SUPERFÍCIE. -----**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que a Câmara Municipal denunciou as anteriores constituições de direito de superfície, pelo que agora se pretende constituir novo direito de superfície à ADO Futebol, e visa a celebração de um contrato-programa para a instalação de um relvado sintético na área cedida. -----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 236/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação nº 32/DAJF/SP, datada de 20.03.2017, e proceder nos termos das alíneas a), b) e c) das respetivas conclusões. -----*

**LEI 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO - ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS - AUTORIZAÇÃO PRÉVIA E AUTORIZAÇÃO GENÉRICA PARA DISPENSA DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL - LISTAGEM DE PROCEDIMENTOS DE FORMAÇÃO DE CONTRATOS E PROTOCOLOS. -----**

*Deliberação nº 237/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e remeter o assunto a reunião da Assembleia Municipal.-----*

**EMPREITADA DE ARRANJOS URBANÍSTICOS A SUL DO FURADOURO - OVAR - APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL E ADJUDICAÇÃO. -----**

*Deliberação nº 238/2017: -----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final, proceder à adjudicação da Empreitada de Arranjos Urbanísticos a Sul do Furadouro – Ovar, à entidade Construções Carlos Pinho, Lda., contribuinte nº 503 369 489, pelo montante de € 678.100,17, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, e proceder nos termos da alínea c) das conclusões do referido relatório final, datado de 20.03.2017.-----*

**PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO DE HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DE LOJAS (TALHOS) NO MERCADO MUNICIPAL DE OVAR.-----**

*Deliberação nº 239/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE CORTEGAÇA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 14.03.2017.-----**

*Deliberação nº 240/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 14.03.2017.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA JUNTA DE FREGUESIA DE CORTEGAÇA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 14.03.2017. -----**



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 241/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da  
Câmara Municipal, datado de 14.03.2017.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RÚIDO, FORMULADO PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE OVAR, S. JOÃO, ARADA E S. VICENTE DE PEREIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 20.03.2017.**

*Deliberação nº 242/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da  
Câmara Municipal, datado de 20.03.2017.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RÚIDO, FORMULADO PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE OVAR, S. JOÃO, ARADA E S. VICENTE DE PEREIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 20.03.2017.**

*Deliberação nº 243/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da  
Câmara Municipal, datado de 20.03.2017.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE OVAR, S. JOÃO, ARADA E S. VICENTE DE PEREIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 20.03.2017.**

*Deliberação nº 244/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da  
Câmara Municipal, datado de 20.03.2017.-----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE OVAR, S. JOÃO, ARADA E S. VICENTE DE PEREIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 20.03.2017.**

*Deliberação nº 245/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da  
Câmara Municipal, datado de 20.03.2017.-----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE DIVERTIMENTO PÚBLICO, FORMULADO PELA UNIÃO DE FREGUESIAS DE OVAR, S. JOÃO, ARADA E S. VICENTE DE PEREIRA - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 20.03.2017.**

*Deliberação nº 246/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 20.03.2017.-----*

**PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 01.03.2017 A 17.03.2017 - PARA CONHECIMENTO. -----**

*Deliberação nº 247/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

## **DIVISÃO FINANCEIRA-----**

**INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 03.03.2017 A 16.03.2017. -----**

*Deliberação nº 248/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar.-----*

**RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA RESPEITANTE AO DIA 20 DE MARÇO DE 2017 - PARA CONHECIMENTO. -----**

*Deliberação nº 249/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.-----*

**5ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2017. -----**

*Deliberação nº 250/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração.-----*

## **DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE -----**

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ALICE FERREIRA DA COSTA, PARA ENCARGOS COM ARRENDAMENTO. -----**

*Deliberação nº 251/2017:-----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 94 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 20.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A JOSÉ AUGUSTO VALENTE MARQUES DA SILVA, PARA ENCARGOS COM ÁGUA, ELETRICIDADE, GÁS E HABITAÇÃO.---**

*Deliberação nº 252/2017:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 95 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 20.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A ANTÓNIO OLIVEIRA MARQUES, PARA ENCARGOS COM ARRENDAMENTO.-----**

*Deliberação nº 253/2017:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 97 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 21.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A SÓNIA CRISTINA RODRIGUES OLIVEIRA, PARA ENCARGOS DIVERSOS.-----**

*Deliberação nº 254/2017:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 98 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 21.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A MARIA CRISTINA FERREIRA SANTOS, PARA ENCARGOS COM ARRENDAMENTO.-----**

*Deliberação nº 255/2017:-----*  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 92 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 16.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO PECUNIÁRIO AO ABRIGO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL (FES), A MARIA DE FÁTIMA PEREIRA VALENTE DIAS, PARA ENCARGOS COM CRÉDITO À HABITAÇÃO.-----**

*Deliberação nº 256/2017:-----*





CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 96 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 20.03.2017.*-----

**PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS PECUNIÁRIOS AO ABRIGO DA MEDIDA DE APOIO AO ARRENDAMENTO URBANO PARA FINS HABITACIONAIS.**-----

*Deliberação nº 257/2017:*-----  
*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 99 da Divisão de Desenvolvimento Social e Saúde, datada de 21.03.2017.*-----

**DIVISÃO DE EDUCAÇÃO**-----

**PROGRAMA DE EXPANSÃO E DESENVOLVIMENTO DO PRÉ-ESCOLAR - ANEXO AO ACORDO DE COLABORAÇÃO DE 2016-2017 - PARA CONHECIMENTO.**-----

*Deliberação nº 258/2017:*-----  
*Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.*-----

**DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO**-----

**OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA (ORU) SISTEMÁTICA DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE OVAR, ORIENTADA POR UM PROGRAMA ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA (PERU). ----**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal referiu que em 2014 foi aprovada a área de reabilitação urbana, que foi ampliada em 2015. Com a presente proposta, pretende-se agora operacionalizar esta área através de uma Operação de Reabilitação Urbana, que incorpora incentivos fiscais e de natureza municipal, e que consubstancia um plano que terá de ser aprovado pela Câmara Municipal.*-----

*A senhora chefe da Divisão de Urbanismo e Planeamento fez uma breve apresentação da operação de reabilitação urbana proposta.*-----

*Deliberação nº 259/2017:*-----  
*Deliberado, por unanimidade, concordar com a informação da Divisão de Urbanismo e Planeamento, datada de 20.03.2017, e proceder nos termos das alíneas i), ii) e iii), das respetivas conclusões.*-----

**INÍCIO DO PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL DO PROJETO DE REGULAMENTO DE APOIO FINANCEIRO À RECUPERAÇÃO DE FACHADAS DO CENTRO HISTÓRICO DA CIDADE DE OVAR.**-----



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

*Deliberação nº 260/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento e estabelecer o prazo de 8 dias, para a constituição de interessados, nos termos da informação nº 35/DAJF/SP, de 22.03.2017. -----*

**INÍCIO DO PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL DO PROJETO DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO E TAXAS URBANÍSTICAS. -----**

*Deliberação nº 261/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento e estabelecer o prazo de 5 dias, para a constituição de interessados, nos termos da informação nº 36/DAJF/SP, de 22.03.2017. -----*

**INÍCIO DO PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL DO PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONÍMIA E NUMERAÇÃO DE POLÍCIA.-----**

*Deliberação nº 262/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, dar início ao procedimento de elaboração do Regulamento e estabelecer o prazo de 8 dias, para a constituição de interessados, nos termos da informação nº 33/DAJF/SP, de 22.03.2017. -----*

**PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS URBANÍSTICAS RELATIVAS AO PROCESSO Nº 1409/2016, APRESENTADO PELA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE OVAR.-----**

*Deliberação nº 263/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas, nos termos e fundamentos da informação da Divisão de Urbanismo e Planeamento, datada de 03.03.2017. -----*

**PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA INSTALAÇÃO DE POSTE DE SUBESTAÇÃO, APRESENTADO PELA EDP DISTRIBUIÇÃO - ENERGIA, S.A. - PARA APROVAÇÃO. -----**

*O senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal esclareceu que esta obra situa-se na zona industrial de Cortegaça, e tem como objetivo minimizar os cortes de energia que ocorrem com frequência. Dado tratar-se de uma obra a realizar em zona classificada como solo urbanizável, as operações urbanísticas avulsas necessitam de aprovação da Câmara Municipal. -----*

*Deliberação nº 264/2017:-----  
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento, nos termos e fundamentos da informação da Divisão de Urbanismo e Planeamento, datada de 17.02.2017. -----*



CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

**INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA. -----*****Deliberação nº 265/2017:-----******Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar. -----*****DELIBERAÇÕES: -----**

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do nº 3 do artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. -----

**ENCERRAMENTO: -----**

E como nada mais havia a tratar pelo Presidente foi encerrada a reunião, pelas 11:00 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser assinada, obrigatoriamente, pelo Presidente e por mim, Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. -----

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---