CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

ATA Nº 24/2015

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 19 DE NOVEMBRO DE 2015

Aos dezanove dias do mês de novembro do ano de dois mil e quinze, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, com a presença dos Vereadores, Domingos Manuel Marques Silva, Alexandre Valente Rosas Caetano, António Manuel Silva Costa, Vítor Manuel Gouveia Ferreira e Aníbal Manuel Santos Moreira. ----------

Achava-se igualmente presente Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro, coadjuvada por Mário Rui Almeida Barata. ----------

Às 09:45 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. ----------

FALTOU POR MOTIVO JUSTIFICADO: ----------

A senhora vereadora Maria João da Rosa Lima Duarte, por motivo de doença. ----------

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal manifestou o seu pesar pelas vítimas dos atentados terroristas ocorridos em Paris, realçando o facto de viver naquela cidade uma grande comunidade portuguesa, tendo-se registado duas vítimas de nacionalidade portuguesa. Relativamente à atividade do executivo municipal, destacou o acompanhamento das diversas obras municipais em curso, nomeadamente, as obras na Praça dos Combatentes do Ultramar, em Esmoriz, da Casa da Junta de S. João – Edifício Multiusos, nos Cais do Puchadouro e do Carregal, em Ovar, a obra relativa às águas pluviais no Furadouro, de construção de habitação social, em Esmoriz e da repavimentação da Rua Camilo Castelo Branco, em Ovar.
Referiu, ainda, o trabalho de preparação de empreitadas a lançar a curto prazo, como sejam a Rua da Formiga, em S. Vicente de Pereira Jusã, da USF de Maceda, e a Rua das Palreiras e das Coitas, em Válega, a executar em Agrupamento de Entidades Adjudicantes, com a AdRA – Águas da Região de Aveiro, SA.----------
No que concerne ao saneamento na freguesia de Maceda, empreitada da responsabilidade da AdRA – Águas da Região de Aveiro, SA, informou que a obra está adjudicada, sendo que o único obstáculo ao seu início é a validação e aprovação, pelo Governo, do plano de ação e de investimentos do Grupo Águas de Portugal, onde esta obra está inserida. O que, pensa-se, será ultrapassado a curto prazo. ----------
Ainda neste âmbito, esclareceu que as obras que decorrem no centro da cidade de Ovar, são trabalhos de renovação e manutenção da rede de abastecimento de água, da responsabilidade da AdRA – Águas da Região de Aveiro, SA. ----------
De seguida, salientou a realização de reunião com o STAL, no âmbito do Acordo Coletivo de Entidade Empregadora Pública, no sentido de obter a concordância desta estrutura sindical

para a assinatura do documento. Apesar dos esforços nesse sentido, não foi possível chegar a consenso, pelo que o referido acordo será apenas assinado com o SINTAP.----------
No âmbito da iniciativa de contacto com as empresas do concelho, informou de reuniões com a Bosch, SA, dando conhecimento que está prevista a deslocalização de produção de componentes eletrónicos desta empresa da Malásia para Ovar, o que poderá representar um investimento significativa na unidade de Ovar e a criação de novos empregos. Foi, ainda, realizada uma reunião com a ALCOBRE. ----------
Salientou os aniversários da Freguesia de Arada e da Companhia Vareira, que se comemoraram neste período. ----------
Destacou, ainda, a outorga dos contratos-programa com as associações desportivas do concelho, no âmbito dos apoios ao associativismo desportivo.----------
Na sequência de um convite endereçado pela Universidade de Aveiro, participou numa aula do Professor Rosa Pires, sendo que um dos senhores Vereadores em regime de não permanência está também convidado a participar, em data a definir. ----------
Por fim, informou do lançamento de um novo número da *Revista Dunas*, no dia 3 de dezembro, para o qual convidou todos os senhores Vereadores. ----------
O senhor Vereador Vitor Ferreira informou que, relativamente à participação a convite da Universidade de Aveiro, a mesma esteve já agendada, no entanto, por conveniência da Universidade, foi cancelada a data prevista, e será brevemente definida uma nova data. --------

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO ----------

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA 05 DE NOVEMBRO DE 2015. ----------

Deliberação nº 771/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata.----------

PROPOSTA DE ACORDO DE COOPERAÇÃO PELO EMPREENDEDORISMO ENTRE O MILLENNIUM BCP E O MUNICÍPIO DE OVAR. ----------

Deliberação nº 772/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo de cooperação.----------

PROPOSTA DE COMPARTICIPAÇÃO PARA DESLOCAÇÕES À ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE VALDÁGUA.----------

Deliberação nº 773/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PROPOSTA DE APOIO À 2ª CORRIDA DE S. SILVESTRE DE OVAR - A CORRIDA MAIS DOCE DO ANO. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que a presente proposta de apoio é idêntica à aprovada no ano passado, propondo-se uma comparticipação de 20% do investimento previsto.----------
Referiu, ainda, que esta é uma iniciativa importante e que se insere na estratégia desportiva do executivo municipal, que se pretende consolidar nos próximos anos. ----------

Deliberação nº 774/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DAS FARMÁCIAS DO CONCELHO, PARA O ANO DE 2016 – EMISSÃO DE PARECER.----------

Deliberação nº 775/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável. ----------

PROJETO DE REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO DOS POSTOS DE ATENDIMENTO TURÍSTICO DO MUNICÍPIO DE OVAR.----------

Deliberação nº 776/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação da Câmara Municipal nº 569/2015, datada de 13.08.2015, e arquivar o procedimento administrativo referente à elaboração do regulamento em causa.----------

PONTE PEDONAL A INSTALAR NO RIO CÁSTER - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o presente Protocolo decorre da cedência gratuita de uma estrutura, que foi construída no âmbito de um projeto de pesquisa de materiais inovadores, da responsabilidade do professor Joaquim António Oliveira de Barros da Universidade do Minho, para que a mesma seja instalada em Ovar, com o objetivo de testar, em ambiente real, a sua funcionalidade e dar visibilidade à investigação e trabalhos científicos realizados no âmbito do projeto. À Câmara Municipal cabe assegurar o seu transporte e instalação.----------

Deliberação nº 777/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de colaboração.----------

PROPOSTA PARA CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO COM O CEMAR - CENTRO DE ESTUDOS DO MAR.----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que o presente protocolo visa, sobretudo, a interação no âmbito da Arte Xávega, no sentido de se preparar uma candidatura a património imaterial de Portugal. ----------

Deliberação nº 778/2015:----------

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo protocolo de cooperação. ----------

PROPOSTA DE ABERTURA DE CONCURSO PARA ATRIBUIÇÃO DE UMA LICENÇA DE TÁXI PARA TRANSPORTE DE PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA FORA DO CONTINGENTE. ----------

Deliberação nº 779/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e proceder à abertura do procedimento de concurso.----------

EMPREITADA DO EDIFÍCIO SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA DE S. JOÃO - PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO ATÉ 30.09.2015 E ALTERAÇÕES NO TRAÇADO E EQUIPAMENTOS AVAC - RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 04.11.2015. -------

O senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que, finalmente, a obra está a ter um ritmo adequado, havendo boas perspetivas de que seja possível concretizar o financiamento previsto.----------

Deliberação nº 780/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 04.11.2015.----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALOJAMENTO, PARA O ANO DE 2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 781/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A REALIZAÇÃO DO CONCERTO DE ABERTURA DO CARNAVAL DE OVAR 2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 782/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA ILUMINAÇÃO DECORATIVA DE NATAL 2015 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira declarou que os senhores vereadores do PS irão votar contra, pelo facto de estar previsto o convite apenas a uma entidade, não tendo sido apresentada uma justificação que fundamente essa mesma opção. ----------

Deliberação nº 783/2015:----------
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores do PS, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA GESTÃO DE COMBUSTÍVEIS, LIMPEZA DE TERRENOS E BENEFICIAÇÃO E MANUTENÇÃO DA REDE VIÁRIA FLORESTAL NO CONCELHO DE OVAR - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 784/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E LIMPEZA DAS REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS NO CONCELHO DE OVAR 2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 785/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PARECER SOBRE PATOLOGIAS DO CENTRO ESCOLAR DOS COMBATENTES - OVAR - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 786/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA DO CENTRO DA CIDADE DE OVAR - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 787/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, EM REGIME DE AVENÇA, NA ÁREA DO TURISMO, LAZER E PATRIMÓNIO - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira declarou que os senhores vereadores do PS irão votar contra, pelas razões já enunciadas.----------

Deliberação nº 788/2015:----------
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores do PS, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS, EM REGIME DE AVENÇA, DE APOIO DE CONSULTADORIA NA ÁREA DA CONTABILIDADE PÚBLICA - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira declarou que os senhores vereadores do PS irão votar contra, pelas razões já enunciadas.----------

Deliberação nº 789/2015:----------
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores do PS, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A PASSAGEM DE ANO 2015-2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 790/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DE PLANO DE GESTÃO FLORESTAL E PROJETO DE INVESTIMENTO NO ÂMBITO DA OPERAÇÃO 8.1.5 DO PDR 2020 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que este plano de gestão é essencial para permitir a apresentação de candidaturas a fundos comunitários no âmbito do PDR 2020.-
O senhor Vereador Domingos Silva referiu que, no âmbito de uma auscultação informal efetuada a várias entidades, esta foi a única que apresentou uma proposta. ----------
O senhor Vereador Vitor Ferreira declarou que, não estando essa auscultação evidenciada nos documentos apresentados, os senhores vereadores do PS irão votar contra, pelas razões já enunciadas. ----------

Deliberação nº 791/2015:----------
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores do PS, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NO ÂMBITO DAS ATIVIDADES DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO, CULTURAIS E DE TURISMO - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

Deliberação nº 792/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 239/DAJF/SP, de 18.11.2015. --

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE DIVERTIMENTO PÚBLICO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE AMIGOS DO FURADOURO - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 13.11.2015. ----------

Deliberação nº 793/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 13.11.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE AMIGOS DO FURADOURO - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 13.11.2015.----------

Deliberação nº 794/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 13.11.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE DIVERTIMENTO PÚBLICO, FORMULADO PELA ANTENA VAREIRA, COOPERATIVA CULTURAL E RECREATIVA, CRL. - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 13.11.2015. ----------

Deliberação nº 795/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 13.11.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA ANTENA VAREIRA, COOPERATIVA CULTURAL E RECREATIVA, CRL. - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 13.11.2015. ----------

Deliberação nº 796/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 13.11.2015.----------

PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DA LOJA Nº 6 DO MERCADO MUNICIPAL DE OVAR. ----------

Deliberação nº 797/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 04.11.2015 A 15.11.2015 - PARA CONHECIMENTO. ----------

Deliberação nº 798/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.----------

DIVISÃO FINANCEIRA----------

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 31.10.2015 A 05.11.2015. ----------

Deliberação nº 799/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar. ----------

11ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2015. --

Deliberação nº 800/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração.----------

PROCEDIMENTOS DE AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO E DE AJUSTE DIRETO COM CONSULTA ADJUDICADOS NO PERÍODO DE 01 A 31 DE OUTUBRO DE 2015 - PARA CONHECIMENTO. ----------

Deliberação nº 801/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.----------

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS ----------

ACORDO COLETIVO DE ENTIDADE EMPREGADORA PÚBLICA PARA O MUNICÍPIO DE OVAR.----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal realçou que, numa decisão *arriscada*, e desde a primeira hora, o executivo manteve o horário de trabalho nas 35 horas.----------

Nesse sentido, e de forma a regularizar este horário de trabalho, é necessário que seja assinado o acordo coletivo de entidade empregadora pública. Não tendo sido possível chegar a acordo com todas as entidades sindicais representativas dos trabalhadores, o acordo será subscrito apenas pelo Município de Ovar e pelo SINTAP.----------

Deliberação nº 802/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, autorizar a celebração do Acordo.----------

PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE ESTÁGIO NO ÂMBITO DO CURSO DE TÉCNICO DE ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS DA ESCOLA PROFISSIONAL DE AVEIRO.----------

Deliberação nº 803/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo Protocolo de Formação.----------

PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE ESTÁGIO PROFISSIONAL NO ÂMBITO DO MESTRADO EM CIÊNCIAS DO MAR E ZONAS COSTEIRAS DA UNIVERSIDADE DE AVEIRO.----------

Deliberação nº 804/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo Protocolo de Cooperação.----------

PROPOSTA DE REALIZAÇÃO DE ESTÁGIO CURRICULAR, NO ÂMBITO DO CURSO TÉCNICO DE ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS DA ESCOLA RAUL DÓRIA.----------

Deliberação nº 805/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo Protocolo de Formação.----------

DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL E SAÚDE ----------

OPERAÇÃO DE REALOJAMENTO DA ZONA PRIORITÁRIA DA PRAIA DE ESMORIZ - PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE 30 HABITAÇÕES MUNICIPAIS INTEGRANTES DO CONJUNTO HABITACIONAL DA PRAIA DE ESMORIZ. -------

O senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que este é um momento muito importante para o Município de Ovar, na medida em que este realojamento representa a concretização de um sonho de muitas pessoas, em primeiro das famílias que moram no Bairro Piscatório de Esmoriz, do atual executivo municipal e de executivos anteriores, da Junta de Freguesia de Esmoriz e de várias instituições de Esmoriz, das quais destaca o Centro Comunitário de Esmoriz, que teve a sua génese na necessidade de dar resposta aos inúmeros

problemas com que este bairro se debatia, desde a pobreza e a fome, à violência e delinquência. ----------

Depois de décadas de trabalho e esforço das pessoas e instituições envolvidas, ninguém pode ficar indiferente a esta decisão, que concretiza uma aspiração de muitos anos e vem permitir consolidar uma realidade, que hoje é bem diferente da realidade de há alguns anos atrás, com pessoas integradas na comunidade, com uma escola de referência e uma vivência em comunidade muito positiva.----------

Destacou o papel da Junta de Freguesia de Esmoriz em todo este processo, não só com a cedência do terreno onde foram implantadas estas habitações, mas principalmente com o papel ativo e participativo em todo o processo, que em muito contribui para a sua concretização. ----------

Destacou, ainda, o trabalho de proximidade, multidisciplinar e empenhado de todos os técnicos, das diferentes instituições, que participaram neste projeto e deram o seu contributo para o êxito do mesmo. ----------

Concretizado o projeto com a disponibilidade das novas habitações e as operações de realojamento, é o momento das pessoas beneficiárias e que irão usufruir das habitações de assumirem também as suas responsabilidades e contribuírem, sendo pessoas ativas, para viabilizar a continuidade do trabalho social que tem sido realizado, dando frutos, no futuro, para o bem de toda a comunidade. ----------

Expressou a sua convicção de que todos querem ir para além deste projeto agora concretizado, e que, no futuro, se possa concretizar a requalificação profunda de todo o Bairro Piscatório de Esmoriz, para a qual já existe um projeto e cujo financiamento se espera possa ser considerado no âmbito dos fundos comunitários já aprovados.----------

Por fim, considerou que este é um dos dias mais felizes desde que assumiu funções na Câmara Municipal de Ovar, sentimento que é partilhado por todos os que integram a Câmara Municipal. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira associou-se a esta etapa, fundamental e importante deste longo processo de reabilitação do Bairro Piscatório de Esmoriz, durante o qual muitos desenvolveram um trabalho importante e empenhado, para que fosse possível a sua concretização. Destacou o trabalho dos técnicos da Divisão de Ação Social e Saúde, que desenvolveram um trabalho longo, meticuloso e exigente, e das instituições que suportaram e enquadraram todo o trabalho técnico efetuado. ----------

Deixou uma palavra de reconhecimento aos executivos municipais e executivos da freguesia de Esmoriz e Centro Comunitário de Esmoriz que tornaram possível a concretização deste projeto, e às famílias, que em breve, terão oportunidade de concretizar o sonho de uma vivência coletiva num espaço requalificado. Acrescentou que, sem dúvida, este é um momento importante e feliz para todos.----------

O senhor Vereador Aníbal Moreira expressou a sua satisfação pela concretização de um importante objetivo de executivos municipais anteriores, agora concluído, congratulando-se nos mesmos termos em que se expressou o *senhor Presidente da Câmara Municipal,* decorrente da aprovação por unanimidade da proposta de realojamento dos destinatários das habitações. ----------

Referiu também que Esmoriz passará a ter as necessárias condições para dar início à requalificação de toda a zona envolvente, incluindo a frente de mar, que durante muitos anos tem merecido, e continua a merecer, a preocupação de todos.----------

Acrescentou ainda que a avaliar pelo número considerável de demolições expressamente aceites no âmbito da operação de realojamento, é certo e seguro que Esmoriz ficará com uma nova imagem da sua Praia, sobretudo na zona piscatória.----------

Deliberação nº 806/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 237 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 17.11.2015.----------

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE 25 APOIOS NO ÂMBITO DA MEDIDA - APOIO NA FATURA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, AO ABRIGO DO REGULAMENTO DA AÇÃO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE OVAR. ----------

Deliberação nº 807/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 238 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 17.11.2015.----------

PROPOSTA DE REVISÃO DO VALOR DA RENDA, ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA E NÃO APLICAÇÃO DO AGRAVAMENTO DE 50% SOBRE O VALOR DE RENDA EM DÉBITO, RELATIVO AO FOGO SITO NA COOPERATIVA S. CRISTÓVÃO, RUA DR. ALBINO BORGES DE PINHO, 102 1º ESQ., EM OVAR - MARIA JOSÉ FERREIRA DE OLIVEIRA FÉLIX CARRIOLA. ---

Deliberação nº 808/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo acordo de regularização de dívida de renda, nos termos e fundamentos da informação nº 235 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 16.11.2015.----------

PROPOSTA DE APOIO PECUNIÁRIO A ROSÁRIA MARIA SOUSA PINTO, NO ÂMBITO DA MEDIDA DE FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL.----------

Deliberação nº 809/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 236 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 16.11.2015.----------

DIVISÃO DE CULTURA, DESPORTO E JUVENTUDE----------

PROPOSTA DE PREÇO DE BILHETES DO CARNAVAL DE OVAR 2016.----------

Deliberação nº 810/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO----------

PROPOSTA DE REVISÃO DO ZONAMENTO, NO ÂMBITO DO CÓDIGO DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS.----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que o executivo municipal, já por duas vezes, reduziu a taxa do IMI. No entanto, a determinação do imposto resulta, entre outros fatores, do coeficiente de localização, que resulta do zonamento e do coeficiente atribuído a cada zona.----------
Nesse sentido, e no âmbito da revisão do zonamento em curso, o executivo propõe uma redução geral dos coeficientes, em cerca de 9%, o que terá como efeito a redução dos valores tributáveis dos imóveis e, consequentemente, do valor do imposto a pagar pelas famílias.------
Referiu, também, que esta redução terá um impacto na receita municipal proveniente deste imposto, redução essa que o executivo municipal assume, considerando a importância da diminuição dos encargos fiscais suportados pelas famílias.----------

Deliberação nº 811/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS URBANÍSTICAS, FORMULADO PELO CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE VÁLEGA, RELATIVO AO PROCESSO DE OBRAS Nº 25633/2015. ----------

Deliberação nº 812/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de taxas.----------

PROCESSO DE OBRAS Nº 12037/2010 - PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE OBRAS DE ALTERAÇÃO DE TELHEIRO PARA DEPÓSITO DESTINADO À GUARDA DE MÁQUINAS E RECOLHA DE LENHAS.----------

Deliberação nº 813/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento da operação urbanística avulsa em Solo Urbanizável – Espaços Residenciais de Grau I, nos termos e fundamentos da informação da Chefe de Divisão de Urbanismo e Planeamento, datada de 04.11.2015. ----------

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA.----------

Deliberação nº 814/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar. ----------

BALANCETE:----------

A Câmara tomou conhecimento de que a Tesouraria encerrou no dia anterior com o saldo de € 8.714.104,84.----------

DELIBERAÇÕES: ----------

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do artigo 57º, 3 da Lei 75/2013, de 12 de Setembro. ----------

ENCERRAMENTO: ----------

E como nada mais havia a tratar pelo Presidente foi encerrada a reunião, pelas 10:41 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser assinada, obrigatoriamente, pelo Presidente e por mim, Susana Cristina Teixeira Pinto, Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. ----------