CÂMARA MUNICIPAL DE OVAR

ATA Nº 18/2015

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 3 DE SETEMBRO DE 2015

Aos três dias do mês de setembro do ano de dois mil e quinze, na sala das sessões dos Paços do Concelho reuniu a Câmara Municipal sob a presidência do Presidente da Câmara Municipal, Salvador Malheiro Ferreira da Silva, com a presença dos Vereadores, Domingos Manuel Marques Silva, Ana Isabel Tavares Cunha, Alexandre Valente Rosas Caetano, Vítor Manuel Gouveia Ferreira, Aníbal Manuel Santos Moreira e Maria João da Rosa Lima Duarte.

Achava-se igualmente presente Mário Rui Almeida Barata, em substituição da Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro. ----------

Às 09:45 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. ----------

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal informou a Câmara Municipal da atividade do executivo municipal, neste período, destacando relativamente às obras municipais, a consignação da Rua Irmãos Oliveira Lopes, Camilo Castelo Branco e envolventes, em Ovar, a concessão do visto do Tribunal de Contas aos contratos da empreitada de Requalificação da Praça dos Combatentes do Ultramar, em Esmoriz, o que permitirá a conclusão da obra com a realização dos trabalhos relacionados com as águas pluviais, estando prevista, ainda, a reabilitação das infraestruturas de água e saneamento, da responsabilidade da ADRA. ----------
Referiu, ainda, o esforço realizado no sentido de ultimar os projetos do Centro Cívico de Cortegaça, da Escola-Museu Oliveira Lopes e da Rua das Estadas, Válega. Que serão objeto de apreciação na presente reunião. ----------
Na área da educação, mencionou todo o trabalho desenvolvido de preparação do ano letivo, no âmbito do qual é intenção do executivo promover uma sessão de acolhimento e de apresentação dos serviços educativos da autarquia, aos professores, educadores e agentes educativos do concelho. ----------
No que respeita ao PEDU – Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano, informou que o período de apresentação de candidatura decorre até 10 de setembro, estando a mesma a ser preparada, e visando sobretudo a regeneração urbana do centro histórico da cidade de Ovar, mas também, a promoção da mobilidade suave e a requalificação das zonas das comunidades mais desfavorecidas. Mais referiu, que a grande dificuldade na elaboração da candidatura tem sido a identificação do investimento privado a considerar, e que seja alavancado pelo investimento público. Expressou a sua convicção de que será possível apresentar uma boa candidatura, bem elaborada e bem fundamentada, e que, oportunamente, será apresentada á Câmara Municipal, apesar das muitas dúvidas que o aviso suscitou. ----------
De seguida, informou da assinatura, no passado dia 31, do Pacto da Região de Aveiro, no qual estão previstos projetos como a USF de Válega, a requalificação da Escola Júlio Dinis, a beneficiação de quatro escolas do 1º ciclo e a requalificação das Piscinas Municipais, no que se refere à eficiência energética. O Pacto agora assinado prevê ainda projetos em outras áreas

de intervenção, como sejam, o apoio ao empreendedorismo, modernização administrativa, etc.. ----------

Informou, ainda, que, neste período, visitaram a região, em diversas iniciativas, o senhor Ministro do Ambiente, Ordenamento do Território e Energia, a senhora Ministra da Agricultura e do Mar, senhor Secretário de Estado do Ambiente e do senhor Secretário de Estado do Desenvolvimento Regional. ----------

No âmbito da iniciativa de contacto como tecido empresarial do concelho, informou que o executivo efetuou uma visita à empresa AVICITA, empresa que se dedica à produção e carne de frango e ovos, salientando a qualidade das suas instalações, quer pela dimensão, quer pelas condições de higiene e segurança excecionais existentes. ----------

Na área desportiva e cultural, referiu a consignação da obra relativa à instalação do relvado sintético e pista de patinagem do Centro Cultural e Recreativo de Válega, a realização da 2ª edição da Ovarural, das Festas da N. Srª do Amparo, Válega, de S. Geraldo, em Maceda, do Dia do Emigrante, em Válega, a Feira de Gastronomia, no Furadouro, as Festas do Mar de Esmoriz e Cortegaça.

Destacou a realização do 1º Festival Literário, que irá ter lugar no Jardim do Cáster, em Ovar, iniciativa com a qual se pretende substituir a tradicional Feira do Livro, com o objetivo de atrair novos públicos, estando previstas diversas atividades e iniciativas. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira referiu que, tendo a Câmara Municipal aprovado e concedido um apoio significativo para o evento Surf at Night, o referido evento não terá correspondido às expetativas, ficando muito aquém do esperado em termos de afluência de público, pelo que considerou importante a realização de uma avaliação dos eventos objeto de comparticipação pela Câmara Municipal. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que a comparticipação da Câmara Municipal foi atribuída à Junta de Freguesia de Cortegaça e destinava-se a apoiar o conjunto de atividades de animação promovidas pela referida Junta, onde se incluía o Surf at Night, sendo que a gestão foi da sua responsabilidade. ----------

No que se refere ao evento em causa, considerou que o cartaz não teve nomes tão conhecidos como em anos anteriores, no entanto, o evento teve uma programação que se prolongou por mais dias, em mais espaços, sendo que a afluência diária foi menor do que em edições anteriores, mas no conjunto do evento a afluência registada não foi significativamente inferior. ----------

Por outro lado, considerou que as atividades desportivas correram muito bem, com especial destaque para o surf adaptado. Concluindo que o evento sofreu algumas alterações na sua configuração, que na sua opinião se coadunam mais com a realidade da Praia de Cortegaça, e com os objetivos de tornar o evento, mais um evento ligado ao surf e menos um festival de música. ----------

A senhora Vereadora Maria João Duarte questionou quanto aos trabalhos de limpeza das linhas de água, designadamente, do Rio Lambo. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o respetivo procedimento está concluído, e oportunamente serão realizados os respetivos trabalhos de limpeza. ----------

O senhor Vereador Aníbal Moreira questionou quanto ao início previsto para a construção do saneamento em Maceda. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal informou que a empreitada foi já adjudicada. No entanto, há ainda algumas questões a resolver, havendo a expetativa de que os trabalhos se iniciem ainda este ano. ----------

O senhor Vereador Aníbal Moreira questionou sobre a regeneração urbana prevista, que mais uma vez se limita à cidade de Ovar, não abrangendo outros núcleos urbanos do concelho.----------

O senhor Presidente da Câmara esclareceu que a regeneração urbana está incluída no PEDU, que para além desta área incide sobre a mobilidade suave e o desenvolvimento das comunidades mais desfavorecidas. ----------

Mais esclareceu que, neste enquadramento, a regeneração urbana está limitada a ARU da sede do concelho, e nessa medida apresentamos uma proposta de alargamento da ARU, de forma a possibilitar uma intervenção mais alargada possível. ----------

Relativamente às outras áreas, a intervenção não está limitada à ARU, podendo ser previstas intervenções em todo o concelho, que podem passar por projetos imateriais e projetos que permitam outro tipo de intervenção de caracter material, como por exemplo a reabilitação de conjuntos habitacionais. ----------

O senhor vereador Aníbal Moreira questionou se continua a ser uma prioridade deste executivo a regeneração urbana das freguesias do concelho. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal reafirmou o empenho do executivo no cumprimento do compromisso assumido de promover a regeneração urbana das freguesias, objetivo que continua a ser uma prioridade, mesmo não podendo ser considerada no âmbito desta candidatura.----------

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO, JURÍDICO E FINANCEIRO ----------

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA 13 DE AGOSTO DE 2015.----------

O senhor Vereador Aníbal Moreira não participou na discussão e votação do presente assunto, por não ter estado presente na referida reunião. ----------

Deliberação nº 577/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a ata.----------

PROPOSTA DE REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO DO CONSELHO CONSULTIVO DA SOCIEDADE ÁGUAS DO CENTRO LITORAL, S.A. - EMISSÃO DE PARECER. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que esta proposta resulta do processo de fusão das empresas do sector das águas. ----------

Deliberação nº 578/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos e fundamentos da informação nº 32/2015/DAJF/ET, de 18.08.2015. ----------

PROPOSTA DE REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO DO CONSELHO CONSULTIVO DA SOCIEDADE ÁGUAS DO NORTE, S.A. - EMISSÃO DE PARECER. ----------

Deliberação nº 579/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer favorável, nos termos e fundamentos da informação nº 33/2015/DAJF/ET, de 18.08.2015. ----------

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA RUA DAS ESTRADAS E RUA DR. ACÁCIO VALENTE - VÁLEGA - PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO - AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal relevou que mais uma vez irá ser usada a figura do agrupamento de entidades adjudicantes, por forma a permitir a realização das diversas intervenções de forma integrada, permitindo realizar, numa mesma empreitada, trabalhos de requalificação do arruamento e instalação de infraestruturas, da responsabilidade de diferentes entidades, numa via estruturante e de enorme importância para a freguesia de Válega. ----------
O senhor Vereador Vitor Ferreira congratulou-se com a concretização desta obra, extremamente importante para a freguesia.----------

Deliberação nº 580/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da Informação nº 182/DAJF/SP, de 20.08.2015, e proceder nos termos das alíneas a), b) e c) das respetivas conclusões. ----------

EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO DA RUA DA ESCOLINHA, RUA DA ALDEIA (POENTE) E ENVOLVENTE - CORTEGAÇA - PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO - AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES. ----------

Deliberação nº 581/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da Informação nº 183/DAJF/SP, de 21.08.2015, e proceder nos termos das alíneas a), b) e c) das respetivas conclusões. ----------

APROVAÇÃO DE PROJETO DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FORNECIMENTO CONTÍNUO DE ENERGIA ELÉTRICA ÀS INSTALAÇÕES ALIMENTADAS EM MÉDIA TENSÃO, BAIXA TENSÃO ESPECIAL E BAIXA TENSÃO NORMAL, DOS MUNICÍPIOS E COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DA REGIÃO DE AVEIRO, QUE INTEGRAM O AGRUPAMENTO DE ENTIDADES ADJUDICANTES - PARA RECONHECIMENTO.----------

Deliberação nº 582/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aceitar e reconhecer o Projeto de Decisão de Adjudicação. ----------

APROVAÇÃO DA MINUTAS DE ADENDAS AOS CONTRATOS - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA DOS COMBATENTES DO ULTRAMAR - ESMORIZ E 1º CONTRATO ADICIONAL AO CONTRATO DE EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA DOS COMBATENTES DO ULTRAMAR - ESMORIZ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 18.08.2015. ----------

Deliberação nº 583/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar as minutas. ----------

PEDIDOS DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA DO CONJUNTO HABITACIONAL DE ESMORIZ - 30 FOGOS E DO PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE FISCALIZAÇÃO, ACOMPANHAMENTO DA EMPREITADA E CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA E ACÚSTICA DA OBRA DO CONJUNTO HABITACIONAL DA PRAIA DE ESMORIZ - 30 FOGOS" - PARA APROVAÇÃO. ----------

Deliberação nº 584/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar as prorrogações dos prazos, nos termos e fundamentos da informação nº 187/DAJF/SP, de 25.08.2015.----------

PROPOSTA DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA ENTREGA DAS CANDIDATURAS AO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DESPORTIVO NO ÂMBITO DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO DO CONCELHO DE OVAR. ----------

Deliberação nº 585/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PROPOSTA DE APOIO À COMISSÃO DA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. PEDRO DE OVAR PARA REALIZAÇÃO DAS FESTAS EM HONRA DA N. SRA. DA BOA VIAGEM NO TORRÃO DO LAMEIRO, ENQUANTO ATIVIDADES DE INTERESSE MUNICIPAL DE NATUREZA CULTURAL E RECREATIVA.--------

Deliberação nº 586/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PROPOSTA DE RENOVAÇÃO DO PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE OVAR E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ESMORIZ, CELEBRADO EM 22.09.2014 - INCENTIVO À PRÁTICA DE NATAÇÃO COMO ATIVIDADE DE NATUREZA DESPORTIVA, EDUCATIVA, RECREATIVA, SOCIAL, DE PROMOÇÃO DA SAÚDE E PREVENÇÃO DE DOENÇAS, COM INTERESSE PARA O MUNICÍPIO, EM ESPECIAL POR CRIANÇAS E IDOSOS - COOPERAÇÃO INSTITUCIONAL.---------

O senhor Presidente da Câmara Municipal realçou que o montante da comparticipação que se propõe conceder, no âmbito deste protocolo, é igual ao concedido no ano passado. ----------

Deliberação nº 587/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, nos termos e fundamentos da informação nº 181/DAJF/SP, de 20.08.2015.----------

PROPOSTA DE CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICÍPIO DE OVAR E A CASA DO POVO DE VÁLEGA - PARA CEDÊNCIA DA ESCOLA BÁSICA DO 1º CICLO DE BUSTELO - VÁLEGA.----------

Deliberação nº 588/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta, e o respetivo contrato de comodato. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA O PROGRAMA DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL, PARA O ANO LETIVO DE 2015-2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Vereador Vitor Ferreira declarou que os senhores Vereadores do PS irão votar contra a proposta de parecer favorável, por não concordarem com o convite a uma única entidade, a exemplo de posições assumidas anteriormente, não pondo em causa a avaliação muito positiva do trabalho desenvolvido pela entidade adjudicatária.----------
O senhor Vereador Domingos Silva esclareceu que a decisão de convite a uma única entidade decorre da avaliação muito positiva relativamente ao trabalho desenvolvido por esta entidade, no âmbito do anterior contrato de prestação de serviços para o Programa de Educação Ambiental. ----------

Deliberação nº 589/2015:----------
Deliberado, por maioria, com os votos contra dos senhores Vereadores do PS, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 193/DAJF/SP, de 28.08.2015. ----------

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS URBANOS, LIMPEZA URBANA, HIGIENE PÚBLICA E LIMPEZA BALNEAR DO CONCELHO DE OVAR - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO.----------

Deliberação nº 590/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 193/DAJF/SP, de 28.08.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E ASSISTÊNCIA A BANHISTAS NA PISCINA MUNICIPAL DE OVAR, PARA O ANO LETIVO DE 2015-2016 - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO.----------

Deliberação nº 591/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 100/SB/DAJF, de 01.09.2015. --

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A LIMPEZA DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS - EMISSÃO DE PARECER PRÉVIO FAVORÁVEL E AUTORIZAÇÃO PARA CELEBRAÇÃO DE CONTRATO. ----------

O senhor Vereador Domingos Silva esclareceu que foi realizado um concurso para a aquisição destes serviços, no entanto, os dois concorrentes admitidos não aceitaram o contrato proposto, por uma questão relacionada com a interpretação do caderno de encargos relativamente à responsabilidade pela aquisição dos consumíveis. Assim, o referido concurso teve de ser anulado e preparado um novo procedimento concursal. No sentido de assegurar o serviço até à conclusão do procedimento, propõe-se proceder à adjudicação dos trabalhos à entidade que tem vindo a prestar o serviço, pelo período de 3 meses.----------

Deliberação nº 592/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável e autorizar a celebração do contrato, nos termos da Informação nº 101/SB/DAJF, de 02.09.2015. --

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 14.08.2015. ----------

Deliberação nº 593/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 14.08.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE NOSSA SENHORA DA NAZARÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 14.08.2015. -------

Deliberação nº 594/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 14.08.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. PEDRO DE OVAR - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 24.08.2015. ----------

Deliberação nº 595/2015:----------

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 24.08.2015. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. PEDRO DE OVAR - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 24.08.2015. ----------

Deliberação nº 596/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 24.08.2015. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS DO SENHOR DOS AFLITOS E SENHORA DA BOA VIAGEM - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 24.08.2015. ----------

Deliberação nº 597/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 24.08.2015. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS DO SENHOR DOS AFLITOS E SENHORA DA BOA VIAGEM - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 25.08.2015. ----------

Deliberação nº 598/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 25.08.2015. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS DO SENHOR DOS AFLITOS E SENHORA DA BOA VIAGEM - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 27.08.2015. ----------

Deliberação nº 599/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 27.08.2015. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO ITINERANTE, FORMULADO PELA COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE N. SRA. DA NAZARÉ - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 25.08.2015. ----------

Deliberação nº 600/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 25.08.2015.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE AMIGOS DO FURADOURO - PARA DELIBERAÇÃO. ----------

Deliberação nº 601/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de isenção.----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS RELATIVAS À LICENÇA DE RECINTO IMPROVISADO, FORMULADO PELA COMISSÃO DE AMIGOS DO FURADOURO - PARA DELIBERAÇÃO.----------

Deliberação nº 602/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido de isenção.----------

PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO INSTAURADOS NO PERÍODO DE 12.08.2015 A 27.08.2015 - PARA CONHECIMENTO. ----------

Deliberação nº 603/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.----------

DIVISÃO FINANCEIRA----------

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA DESPESA DE 30.07.2015 A 26.08.2015. ----------

Deliberação nº 604/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar. ----------

LISTAGEM DE PROCEDIMENTOS DE AJUSTE DIRETO SIMPLIFICADO E AJUSTE DIRETOS COM CONSULTA, ADJUDICADOS NO PERÍODO DE 01 A 31 DE JULHO DE 2015 - PARA CONHECIMENTO.----------

Deliberação nº 605/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.----------

LISTAGEM DE PROCEDIMENTOS PLURIANUAIS, NO PERÍODO DE 01 A 31 DE AGOSTO DE 2015 - LEI Nº 8/2012, DE 21 DE FEVEREIRO – PARA CONHECIMENTO E REMESSA À ASSEMBLEIA MUNICIPAL. ----------

Deliberação nº 606/2015:----------

Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e remetê-la à Assembleia Municipal.----------

PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DE IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que a presente proposta prevê, de forma genérica, a manutenção dos valores das taxas aplicadas no ano passado, e a sua redução em função da dimensão dos agregados familiares, possibilidade prevista na Lei do Orçamento de Estado para 2015, e conforme proposta já apresentada pelos senhores Vereadores do PS, na reunião da Câmara Municipal de 19 de fevereiro de 2015. ----------
O senhor Vereador Domingos Silva salientou que, inicialmente, a posição veiculada pela Autoridade Tributária, remetia para a necessidade de os contribuintes requererem perante a Câmara Municipal a redução das taxas relativamente aos seus imóveis. Mais recentemente, a mesma Autoridade Tributária veio comunicar que seria suficiente a Câmara Municipal aprovar a redução, sendo a mesma de aplicação automática a todos os contribuintes que reúnam as condições para usufruírem da mesma. ----------
O senhor Vereador Vitor Ferreira lamentou que a intenção do executivo em propor esta redução fosse já objeto de notícia num órgão de comunicação social, no dia de ontem, sem que na mesma fosse feita qualquer referência à proposta dos senhores Vereadores do PS no mesmo sentido, apresentada em fevereiro deste ano. ----------
Mais considerou que, mesmo reconhecendo que a taxa de IMI já esteve no seu valor máximo permitido pela lei, e que houve um esforço de redução nos últimos anos, esse esforço podia ter continuidade nesta proposta, dada a boa e estável situação financeira do Município. --------
Recordou, também, que a proposta de redução da taxa em função da dimensão dos agregados familiares, foi já feita pelos senhores Vereadores do PS em fevereiro deste ano, sendo que uma das razões para a mesma ter sido recusada pelo executivo, foi a falta de avaliação do impacto financeiro resultante da sua aplicação. Ora, na sua opinião, a avaliação efetuada e que fundamenta a presente proposta não é rigorosa, uma vez que se baseia nos Censos de 2011, e até ao dia 15 de setembro a Autoridade Tributária disponibilizará os dados atualizados. ----------
O senhor vereador Domingos Silva referiu que foi feita uma avaliação com os dados disponíveis no momento, dada a necessidade de apresentar uma proposta em tempo, tendo em consideração a data da Assembleia Municipal de setembro e a perspetiva do trabalho a desenvolver na eventualidade de ser necessário a apresentação de requerimento por parte dos contribuintes, o que veio a não ser necessário.----------
Mais referiu que os dados base da proposta não são rigorosos, mas permitem uma estimativa aproximada do impacto máximo na receita do Município em cerca de 376 mil euros, sendo certo que, na proposta apresentada em fevereiro, não foi feita qualquer avaliação do impacto da medida. ----------
Referiu, ainda, que apesar da boa situação financeira da Câmara Municipal, há o dever da prudência, sabendo-se que, no futuro, o valor da receita do IMI irá estabilizar, e que a Câmara Municipal está obrigada a abater à dívida parte dessa receita.----------
O senhor Presidente da Câmara Municipal referiu não ter conhecimento das notícias veiculadas na comunicação social sobre esta matéria, reconhecendo que no âmbito de diversos contactos com jornalistas, nos quais foram abordados vários assuntos, e quando

questionado sobre esta matéria, deu conhecimento que seria apresentada uma proposta à Câmara Municipal. ----------
O senhor Vereador Vitor Ferreira apresentou a seguinte declaração de voto:----------

"DECLARAÇÃO DE VOTO

Em 22 de janeiro de 2015, os vereadores do Partido Socialista elaboraram e apresentaram uma proposta de redução do IMI, com base na Lei 82-B/ 2014, de 31 de dezembro, Capítulo XIV, Artigo 213º, a qual confere a possibilidade de os municípios, mediante deliberação da Assembleia Municipal, nos casos de imóvel destinado a habitação própria e permanente, coincidente com o domicílio fiscal do proprietário, poderem fixar uma redução da taxa a vigorar no ano a que respeita o imposto, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do previsto no artigo 13º do Código do IRS, compõem o agregado familiar do proprietário a 31 de dezembro, de acordo com a respetiva tabela. ----------
Na altura aceitamos retirar a proposta, tendo em conta que só teria eficácia a partir do ano fiscal seguinte e o seu verdadeiro impacto na receita do município só poderia ser calculado após comunicação da Autoridade Tributária aos municípios do número de agregados familiares com um, dois, três ou mais dependentes, que tenham domicílio fiscal em prédio destinado a habitação própria e permanente situado na área territorial respetiva. A obrigatoriedade desta comunicação por parte da AT tem como prazo limite a data de 15 de setembro.----------
Ora estranhamos a pressa na apresentação da proposta. ----------
Na altura, tinha sido invocado como argumento o facto da CMO não dispor de dados atualizados sobre o número de agregados familiares a beneficiarem de tal medida, afim de calcular com precisão o verdadeiro impacto financeiro. Afinal, a CMO não precisou desses dados. Em vez de esperar pela receção da comunicação da AT, prevista até 15 de setembro, recorreu a dados do INE referentes ao Census de 2011.----------
Contudo, constatamos que a CMO acolheu na totalidade a nossa proposta apresentada em 22 de janeiro deste ano, que pelo facto nos congratulamos. ----------
Relativamente à taxa fixada sobre os prédios urbanos avaliados nos termos do CIMI, julgamos que a CMO poderia ter ido mais longe, dado as elevadas disponibilidades financeiras, os baixos níveis de investimento registados, que têm até permitido a redução progressiva e acentuada da dívida.----------
Tendo em conta os considerandos expostos, votamos favoravelmente a proposta." ----------

Deliberação nº 607/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal.----------

7ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO DA DESPESA E ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO, DE 2015.----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que a presente alteração resulta da obrigatoriedade legal de afetar parte da receita de IMI à redução da dívida, o que obrigou à redução do montante previsto para investimento. ----------

O senhor Vereador Domingos Silva recordou que o montante da receita de IMI que for superior à receita obtida em 2011 relativamente ao mesmo imposto tem que obrigatoriamente ser utilizado para redução a dívida. ----------
O senhor vereador Aníbal Moreira considerou que a execução da rubrica do investimento continua baixo, expressando o seu desejo que se venha a registar um aumento significativo da execução desta rubrica até ao final do ano. ----------
O senhor Vereador Domingos Silva referiu que os valores dos investimentos foram orçamentados tendo com referência o preço base dos procedimentos, sendo que, as adjudicações efetuadas têm sido, na sua quase totalidade, feitas por preços muito inferiores ao preço base, o que sendo positivo financeiramente, resulta numa execução orçamental mais baixa, ainda que o investimento físico tenha sido realizado.----------

Deliberação nº 608/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração. ----------

RELATÓRIO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E FINANCEIRA DO PRIMEIRO SEMESTRE DE 2015.----------

O senhor Vereador Domingos Silva salientou que o presente relatório é meramente informativo, mas permite verificar que a Câmara Municipal continua com uma situação financeira muito positiva, com uma boa capacidade de investimento e de endividamento.------
Circunstancialmente, verifica-se uma redução na tesouraria, mas que resulta apenas do momento do recebimento de algumas receitas, sendo que o relatório é reportado a 31 de junho.----------

Deliberação nº 609/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.----------

PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA A DINAMIZAÇÃO DO SERVIÇO DE APOIO À FAMÍLIA - SAF - ALUNOS 1º CEB, PARA O ANO LETIVO 2015-2016 - PARA RATIFICAÇÃO DO DESPACHO DO SENHOR VICE-PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 21.08.2015.

Deliberação nº 610/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, datado de 21.08.2015.----------

PROPOSTA DE INICIO DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL, PARA A AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE RECOLHA DE RESÍDUOS URBANOS, LIMPEZA URBANA, HIGIENE PÚBLICA E LIMPEZA BALNEAR DO CONCELHO DE OVAR.----------

Deliberação nº 611/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, autorizar a realização da despesa, autorizar a adoção e o início do procedimento de concurso público, com publicidade internacional,

aprovar o programa de procedimento, o caderno de encargos e demais peças do procedimento, nomear o júri do procedimento, delegar no júri as competências suscetíveis de delegação, nos termos legais, conforme o proposto nas alíneas a), b), c), d) e e) das conclusões da Informação da Divisão Financeira, de 28.08.2015, e proceder nos termos da alínea f) das referidas conclusões. ----------

PROPOSTA DE INICIO DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, PARA A EMPREITADA DO MEOL - MUSEU ESCOLAR IRMÃOS OLIVEIRA LOPES - VÁLEGA.----------

Deliberação nº 612/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, autorizar o início do procedimento de concurso público, aprovar o projeto de execução, o programa de procedimento, o caderno de encargos e demais peças do procedimento, nomear o júri do procedimento, delegar no júri as competências suscetíveis de delegação, nos termos legais, conforme o proposto nas alíneas a), b), c), d) e e) das conclusões da Informação da Divisão Financeira, de 01.09.2015, e proceder nos termos da alínea f) das referidas conclusões. ----------

PROPOSTA DE INICIO DE PROCEDIMENTO DE CONCURSO PÚBLICO, PARA A EMPREITADA DO CENTRO CÍVICO DE CORTEGAÇA.----------

Deliberação nº 613/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, autorizar o início do procedimento de concurso público, aprovar o projeto de execução, o programa de procedimento, o caderno de encargos e demais peças do procedimento, nomear o júri do procedimento, delegar no júri as competências suscetíveis de delegação, nos termos legais, conforme o proposto nas alíneas a), b), c), d) e e) das conclusões da Informação da Divisão Financeira, de 31.08.2015, e proceder nos termos da alínea f) das referidas conclusões. ----------

DIVISÃO DE AÇÃO SOCIAL E SAÚDE ----------

PROPOSTA DE PAGAMENTO DE DÉBITO E REVISÃO DO VALOR DE RENDA RELATIVA AO ARRENDAMENTO DO FOGO SITO NA COOPERATIVA S. CRISTÓVÃO - RUA D. BATISTA RAMOS, 196 1º - OVAR - AMARINO PINTO OLIVEIRA DA CRUZ. ----------

A senhora Vereadora Ana Cunha referiu que houve alteração na lei relativamente ao cálculo das rendas, que veio introduzir algumas modificações importante no respetivo regime, nomeadamente o carácter temporário das habitações, o diferimento no tempo do aumento da renda quando a diferença resultante da respetiva atualização for significativa, etc.. ----------

Deliberação nº 614/2015:----------

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo acordo de regularização de dívida de renda, nos termos e fundamentos da informação nº 166 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 31.08.2015.----------

PROPOSTA DE PAGAMENTO DE DÉBITO E REVISÃO DO VALOR DE RENDA RELATIVA AO ARRENDAMENTO DO FOGO SITO NA RUA DR. ALBINO BORGES DE PINHO, 116 2º D - OVAR - RODRIGO ALVES DE ALMEIDA. ----------

Deliberação nº 615/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo acordo de regularização de dívida de renda, nos termos e fundamentos da informação nº 168 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 31.08.2015.----------

PROPOSTA DE PAGAMENTO DE DÉBITO E REVISÃO DO VALOR DE RENDA RELATIVA AO ARRENDAMENTO DO FOGO SITO NA RUA DR. ALBINO BORGES DE PINHO, 164 2º - OVAR - ILDA DE ALMEIDA PINHO CRAVEIRO. -----

Deliberação nº 616/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e o respetivo acordo de regularização de dívida de renda, nos termos e fundamentos da informação nº 167 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 31.08.2015.----------

APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE CONSÓRCIO INCLUSÃO SOCIAL E EMPREGO E VERSÃO PRELIMINAR DO PLANO DE AÇÃO INTEGRADO PARA AS COMUNIDADES DESFAVORECIDAS PARA INTEGRAR NA ESTRUTURA DO PEDU - PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO PARA O CONCELHO DE OVAR. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal considerou que estes são documentos importantes para a candidatura do PEDU, havendo a possibilidade de incluir novas entidades neste consórcio. ----------

Deliberação nº 617/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do Contrato de Consórcio "Inclusão Social e Emprego" e da versão preliminar do Plano de Ação Integrado para as Comunidades Desfavorecidas.----------
Mais foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento dos documentos mencionados nos pontos 3 e 4 da proposta, constante da informação nº 170 da Divisão de Ação Social e Saúde, datada de 02.09.2015. ----------

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO ----------

TRANSPORTE ESCOLAR - REORGANIZAÇÃO DA REDE ESCOLAR - ANO LETIVO DE 2015-2016. ----------

Deliberação nº 618/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

PROPOSTA DE APOIO PARA COMPARTICIPAÇÃO DE VIAGEM A AARHUS - DINAMARCA, DO ALUNOS PEDRO ALMEIDA POÇAS PARA PARTICIPAÇÃO NAS OLIMPÍADAS INTERNACIONAIS DE BIOLOGIA. ----------

Deliberação nº 619/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

DIVISÃO DE AMBIENTE ----------

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA PUBLICITAÇÃO DE INÍCIO DE PROCEDIMENTO E PARTICIPAÇÃO PROCEDIMENTAL DE PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE AMBIENTE E REVISÃO TARIFÁRIA DO SERVIÇO DE GESTÃO DE RESÍDUOS. ----------

O senhor Presidente da Câmara Municipal salientou que, a médio prazo, a Câmara Municipal terá que cobrir a totalidade das despesas com a gestão de resíduos com as receitas provenientes das tarifas cobradas, sedo que, atualmente, essa receita apenas assegura 60% da despesa, sendo os restantes 40% assegurado pelo orçamento municipal. Será igualmente obrigatório que as tarifas tenham uma componente fixa e uma componente variável.---------- Considerou que este será um desafio, uma vez que estas alterações obrigarão a uma mudança de paradigma, estando a ser equacionados investimentos, nomeadamente com a construção de um ecocentro, que permitam reduzir a despesa com a gestão dos resíduos e assim atenuar o impacto deste ajustamento. ----------

Deliberação nº 620/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da informação nº 9877, da Divisão de Ambiente, de 27.08.2015, e proceder nos termos da referida informação, definindo o prazo de 10 dias para a declaração de interessados e apresentação de contributos. ----------

PEDIDO DE ISENÇÃO DA TARIFA DE RESÍDUOS, REQUERIDA POR ANTÓNIO GOMES PINTO, DE S. VICENTE DE PEREIRA. ----------

Deliberação nº 621/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos e fundamentos da informação nº 038/PR/2015, datada de 31.07.2015.----------

DIVISÃO DE PROJETOS, OBRAS MUNICIPAIS E CONSERVAÇÃO----------

EDIFÍCIO SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA DE S. JOÃO - S. JOÃO - ALTERAÇÃO E ADAPTAÇÃO DOS VÃOS - PARA RATIFICAÇÃO DO

DESPACHO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, DATADO DE 21.08.2015. ----------

Deliberação nº 622/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal, datado de 17.08.2015.----------

DIVISÃO DE URBANISMO E PLANEAMENTO----------

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DA ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU) DO CENTRO HISTÓRICO DE OVAR.----------

Deliberação nº 623/2015: ----------
Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de ampliação da área de Reabilitação Urbana (ARU) do Centro Histórico de Ovar, e proceder nos termos das alíneas b) e c) das conclusões da informação da Divisão de Urbanismo e Planeamento, datada de 02.09.2015. ----------

INFORMAÇÃO RELATIVA À DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO ÂMBITO DA GESTÃO URBANÍSTICA. ----------

Deliberação nº 624/2015:----------
Deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e aprovar. ----------

BALANCETE:----------

A Câmara tomou conhecimento de que a Tesouraria encerrou no dia anterior com o saldo de €11.184.817,81.----------

DELIBERAÇÕES: ----------

As deliberações foram aprovadas em minuta no final da reunião, nos termos do nº 3 do artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. ----------

ENCERRAMENTO: ----------

E como nada mais havia a tratar pelo Presidente foi encerrada a reunião, pelas 12:15 horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida, vai ser assinada, obrigatoriamente, pelo Presidente e por mim, Mário Rui Almeida Barata, em substituição da Diretora do Departamento Administrativo, Jurídico e Financeiro.----------

_____

_____