

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Designação

Revisão do Plano Diretor Municipal de Ovar

Localização

Região/NUT II Região Centro - Baixo Vouga

Município Ovar

Lugar --

Valores globais

Área do município	14770,00	ha
Ano de referencia do PDM	2011 ¹	
Ano horizonte do PDM	2025	

	Residente no ano referencia	Estimada para o ano horizonte
População total [hab]	55 398	55 678
População a residir em solo urbano [hab]	--	--

Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas Protegidas (DL 142/2008)	--	ha
Rede Natura (DL 140/99)	3377,94	ha
Área Protegida em simultâneo com Rede Natura	--	ha
Reserva Ecológica Nacional (DL 166/2008)	7974,89 ²	ha
Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção (DR 107/2009)	161,80	ha
Reserva Agrícola Nacional (DL 73/2009)	2788,26	ha
Regime florestal (Decreto 24/12/1901)	2016,09	ha

¹ Valores reportam aos Censos 2011

² Excluindo a área de tipologia Faixa Marítima que não sobrepõe com o limite do concelho

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	4788,55	ha
Área de solo rural	9884,13	ha

Solo Urbano		Categorias operativas		Total de solo urbano (por categoria funcional) [ha]
		Solo urbanizado [ha]	Solo urbanizável [ha]	
Categorias Funcionais	Espaços Centrais <i>(alínea a) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	35,18	--	35,18
	Espaços Residenciais <i>(alínea b) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	1212,62	116,23	1328,85
	Espaços de Actividades Económicas <i>(alínea c) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	622,72	199,32	822,04
	Espaços Verdes <i>(alínea d) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	94,61	--	94,61
	Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infra-Estruturas <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	675,16	--	675,16
	Espaços de Uso Especial - Turismo <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	--	--	--
	Espaços Urbanos de Baixa Densidade <i>(alínea f) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	1817,24	15,47	1832,71
TOTAL DE SOLO URBANO		4457,53	331,02	4788,55

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Solo Rural		Total Parcial [ha]	Total por categoria funcional [ha]	Total Solo Rural [ha]	
Espaços Agrícolas ou Florestais	Espaços Agrícolas ou Florestais			9884,13	
	Espaços Agrícolas		2940,17		
	Espaços Florestais	Florestal de Produção	2450,1		8355,34
		Florestal de Conservação	2964,54		
	Espaços de uso múltiplo				
Espaços afectos à exploração de Recursos Geológicos		103,48	103,48		
Espaços Naturais		1365,35	1365,35		
Espaços afectos a Actividades Industriais		--			
Outras categoriais de Solo Rural	Aglomerados Rurais		--	59,96	
	Áreas de Edificação Dispersa		--		
	Espaços Culturais		--		
	Espaços de Ocupação Turística		35,47		
	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas		24,49		

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Estrutura Ecológica Municipal

Área de estrutura ecológica em solo urbano	329,64	ha
Área de estrutura ecológica em solo rural	8447,63	ha

Espaços Canais

Área em solo urbano		ha
Área em solo rural		ha

Perímetros Urbanos

Número de freguesias abrangida por um perímetro urbano

5

Freguesia

Esmoriz

Área de solo urbano	704,57	ha
Área de solo urbanizado	661,25	ha
Área de solo urbanizável	43,32	ha
População residente (no ano referencia)	11448	ha
População estimada (no ano horizonte)	12085	ha

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Freguesia

Cortegaça

Área de solo urbano	357,71	ha
Área de solo urbanizado	348,07	ha
Área de solo urbanizável	9,64	ha
População residente (no ano referencia)	3837	ha
População estimada (no ano horizonte)	3516	ha

Freguesia

Maceda

Área de solo urbano	732,66	ha
Área de solo urbanizado	696,77	ha
Área de solo urbanizável	35,89	ha
População residente (no ano referencia)	3521	ha
População estimada (no ano horizonte)	3289	ha

Freguesia

União de Freguesias de Ovar, São João, São Vicente de Pereira Jusã e Arada

Área de solo urbano	2339,16	ha
Área de solo urbanizado	2133,21	ha

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Área de solo urbanizável	205,95	ha
População residente (no ano referencia)	29765	ha
População estimada (no ano horizonte)	29842	ha

Freguesia

Válega

Área de solo urbano	654,45	ha
Área de solo urbanizado	618,23	ha
Área de solo urbanizável	36,22	ha
População residente (no ano referencia)	6827	ha
População estimada (no ano horizonte)	6946	ha

Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território (PNPOT) - Lei n.º 58/2007, de 4 de setembro, na sua redação atual.
	Plano Rodoviário Nacional 2000 (PRN2000) - Decreto-Lei n.º 222/98, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 98/99, de 26 de julho, na sua redação atual.
	Plano de Ordenamento da Orla Costeira Ovar-Marinha Grande (POOC), publicado em DR, através da Resolução de Conselho de Ministros n.º 142/2000, de 20 de outubro.
	Plano Regional de Ordenamento Florestal Centro Litoral (PROF_CL), aprovado pelo Decreto Regulamentar n.º 11/2006, de 21 de julho.
	Plano Setorial Rede Natura 2000 - PSRN2000 - Resolução de Conselho de Ministros n.º 115-A/2008, de 21 de julho.
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	Plano Estratégico Nacional do Turismo (PENT), Resolução de Conselho de Ministros n.º 53/2007, de 4 de abril na sua redação atual.
	Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao núcleo Escolar a Norte da Vila (totalidade)
Nome do IGT alterado ou revogado	Plano de Pormenor da Zona Envolvente ao núcleo Escolar a Norte de Ovar (totalidade), Despacho Ministerial de 09/11/1977.

MO
DEL
O 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Disposições alteradas ou revogadas	Todas as disposições constantes dos IGT revogados.
------------------------------------	--

Data de preenchimento da ficha

08 / 06 / 2015

MO
DEL
O 1