

Reservado aos Serviços  
**REGISTO DE ENTRADA**  
O interessado deverá receber  
cópia do n.º registo para  
identificação do pedido

Reg. N.º

Data

## CANDIDATURA APOIO À RECUPERAÇÃO DE FACHADAS DO CENTRO HISTÓRICO DE OVAR

Aviso n.º 10304/2017, de 6 de setembro, que publica o Regulamento de apoio à recuperação de fachadas do Centro Histórico de Ovar, conjugado com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual – RJUE.



Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Ovar,

**O Requerente** (nome) \_\_\_\_\_,

com Residência/Sede em \_\_\_\_\_,

Código Postal \_\_\_\_\_ - Localidade \_\_\_\_\_ Concelho \_\_\_\_\_,

Contribuinte/NIPC n.º \_\_\_\_\_, com Cartão de Cidadão/BI/CPC n.º \_\_\_\_\_,

Telefone \_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_,

**Representado por** \_\_\_\_\_,

Residente em \_\_\_\_\_,

Código Postal \_\_\_\_\_ - Localidade \_\_\_\_\_ Concelho \_\_\_\_\_,

Contribuinte/NIPC n.º \_\_\_\_\_, com Cartão de Cidadão / BI n.º \_\_\_\_\_.

**Na qualidade de**  proprietário,  arrendatário,  outro \_\_\_\_\_,  do prédio  da fração, sito \_\_\_\_\_  
n.º \_\_\_\_\_,

na Freguesia \_\_\_\_\_, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob  
o n.º \_\_\_\_\_ inscrito na matriz predial urbana sob o artigo \_\_\_\_\_, vem apresentar  
a V. Exa., candidatura no âmbito do *Regulamento de apoio à recuperação de fachadas do Centro Histórico de Ovar*,  
publicado em *Diário da República*, 2.ª série, através do Aviso n.º 10304/2017, de 6 de setembro.

### Antecedentes

Existe para o local processo de obras/pedido de informação prévia:  não  sim, Processo n.º \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### Meios de notificação

Autoriza o envio de notificações, decorrentes deste processo, para o endereço eletrónico indicado.

*O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.*

### Pede deferimento,

Ovar, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_\_

Assinatura,

\_\_\_\_\_  
*Assinatura reconhecida nos termos gerais de direito ou assinatura digital qualificada.*

## ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

Nos termos do Aviso n.º 10304/2017, de 6 de setembro, que publica o Regulamento de apoio à recuperação de fachadas do Centro Histórico de Ovar, conjugado com o Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual – Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, RJUE.



- Identificação civil e fiscal.
- Certidão atualizada da Conservatória do Registo Predial, referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais.
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte dos pontos anteriores.
- Delimitação da área objeto da operação e sua área de enquadramento em planta de localização/topográfica fornecida pela Câmara Municipal à escala 1:1.000, assinalando convenientemente a localização da pretensão, delimitando: os limites do terreno, a cor azul, a área de intervenção sujeita a obras, cor a vermelha.
- Extratos das plantas de ordenamento e de condicionantes do Plano Diretor Municipal.
- Fotografias da situação atual do imóvel.
  
- Declaração de titularidade de alvará emitido pelo IMPIC, I. P. (Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.), ou Certificado de empreiteiro de obras particulares, emitido pelo IMPIC, I. P..
- Quando aplicável, declaração de responsabilidade pelos danos causados na via pública ou equipamentos públicos ou aos respetivos utentes.

### A preencher em anexo:

- Caracterização da operação urbanística, com descrição dos materiais e técnicas a utilizar.
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos.
- Mapa de trabalhos com estimativa orçamental, descritiva e detalhada, a preencher de acordo com minuta tipo a fornecer pela Câmara Municipal, respeitando os valores máximos previstos nos termos do Anexo II, ao presente Regulamento e que dele faz parte integrante.

Outros elementos que se entendam necessários:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**Nota:** O processo deverá ser instruído na ordem indicada na presente folha, devendo apresentar os originais juntos e as cópias em separado.



## MAPA DE TRABALHOS COM ESTIMATIVA ORÇAMENTAL

Descritivo e detalhado, a preencher de acordo com os valores/preços máximos previstos nos termos do Anexo II, do Regulamento de apoio à recuperação de fachadas do Centro Histórico de Ovar

Os valores expressos incluem o fornecimento dos materiais e mão-de-obra, sem IVA.

FACHADAS	CONSERVAÇÃO Limpeza Consolidação	RESTAURO Reparação Preenchimentos Reproduções Rebocar e Pintar	SUBSTITUIÇÃO Novos materiais	TOTAL ESTIMATIVA [ € ]
<b>Argamassas/Cantaria</b> (ex: pano de parede/socos/beirados/ platibandas/columnas/guarnições)	15€/m <sup>2</sup>	40€/m <sup>2</sup>	_____	
Área de intervenção [m <sup>2</sup> ]			_____	
<b>Ferro forjado</b>	20/m <sup>2</sup>	40/m <sup>2</sup>	_____	
Área de intervenção [m <sup>2</sup> ]			_____	
<b>Ornamentos cerâmicos</b>	100€/un	250€/un	_____	
Quantidade [un.]			_____	
<b>Azulejos</b>	150€/m <sup>2</sup>	300€/m <sup>2</sup>	150€/m <sup>2</sup>	
Área de intervenção [m <sup>2</sup> ]				
<b>Caixilharia exterior</b> (portas, janelas, montras)	_____	120€/m <sup>2</sup>	90€/m <sup>2</sup>	
Área de intervenção [m <sup>2</sup> ]	_____			
<b>Caleiras e Tubos de queda</b>	_____	15€/m	30€/m	
Extensão da intervenção [m]	_____			
<b>Telhas</b>	15€/m <sup>2</sup>	_____	25€/m <sup>2</sup>	
Área de intervenção [m <sup>2</sup> ]		_____		
<b>TOTAL (sem/IVA)</b>				
<b>TOTAL (com/IVA)</b>				